



gemeente
Zoetermeer

Economie Zoetermeer 2022



ECONOMIE ZOETERMEER

Jaargang 2022

COLOFON

Uitgave

Gemeente Zoetermeer

26 mei 2023

Samenstelling

JaBo / Onderzoek en Statistiek / Kilian Schreuder

Correspondentie

Postbus 15

2700 AA Zoetermeer

Telefoon: 14079

Onderzoek&Statistiek@Zoetermeer.nl

Bronvermelding

Gebruik van deze publicatie is toegestaan, mits de bron duidelijk wordt vermeld.

Inhoudsopgave

Samenvatting	3
1. De opzet	4
1.1 Doel	4
1.2 Opzet rapport.....	4
1.3 Werkwijze	4
2. Regio	4
2.1 Inleiding	4
2.2 Regionale economische ontwikkeling	4
2.3 Pendelstatistieken	5
2.4 Verhuisbewegingen	7
3. Bedrijfsvestigingen	10
3.1 Inleiding	10
3.2 Leegstand.....	10
3.3 Ontwikkeling bedrijfsvestigingen	12
3.4 Ontwikkeling vestigingen top 25 sectoren in Zoetermeer	19
4. Arbeidsmarkt	21
4.1 Inleiding	21
4.2 Ontwikkeling banen	21
4.3 Ontwikkeling banen top 25 sectoren	32
4.4 Werkloosheid	33
4.5 Arbeidsparticipatie	34
5. ICT-sector	37
5.1 Inleiding	37
5.2 Ontwikkeling ICT	37
Bijlagen	45
Bijlage I - Bronnenoverzicht.....	45
Bijlage II - Lijst met begrippen	45
Bijlage III - Gebiedsafbakening.....	46

Samenvatting

Voor u ligt het jaarrapport Economie Zoetermeer. Dit rapport bevat indicatoren op gebied van werkloosheid, arbeidsparticipatie, leegstand, bedrijfsvestigingen, banen, woon-werk verkeer en verhuisstromen. Het rapport geeft een beeld van de economie van Zoetermeer. Dit rapport wordt na afloop van ieder kalenderjaar gepubliceerd op de website van de gemeente Zoetermeer en opgenomen in de onderzoeksbank van team Onderzoek & Statistiek (O&S). Hieronder wordt per onderdeel samengevat wat de ontwikkelingen zijn voor Zoetermeer en de regio Haaglanden.

H2. Regio

- De ontwikkelingen binnen Zoetermeer kunnen niet los worden gezien van ontwikkelingen binnen de regio. Zo reizen er dagelijks veel mensen van en naar de gemeente Zoetermeer om te gaan werken en vinden er jaarlijks veel verhuizingen plaats. Van de werkende Zoetermeeders werkt 32,3% in Zoetermeer zelf, en dus 67,7% daarbuiten (*tabel 2.3*).
- 50,1% van de mensen die in 2022 naar Zoetermeer zijn verhuisd, is afkomstig uit de Metropoolregio Rotterdam Den Haag (*tabel 2.5*).
- De afgelopen 12 jaar hebben 64.733 mensen zich in Zoetermeer gevestigd en zijn er 63.611 mensen uit Zoetermeer weg verhuisd (*tabel 2.8*).
- Tussen 2016 en 2018 steeg het bruto binnenlands product (bbp) in Zoetermeer, in 2019 is sprake van zeer lichte krimp, en sinds 2021 is het bbp weer aan het stijgen. In Zoetermeer bedroeg de stijging in 2022 4,5%, meer dan Zuid-Holland (3,6%) en in Nederland (4,1%) (*tabel 2.1*).

H3. Bedrijfsvestigingen

- In 2022 lag de leegstand van kantoren in Zoetermeer op 14,2%, terwijl deze in heel Nederland veel lager lag (6,2%) (*tabel 3.1*).
- De leegstand van de Zoetermeerse detailhandel is in 2022 met 1,2 procentpunt toegenomen tot 6,5% (landelijk: op 5,8% gebleven) (*tabel 3.2*).
- In de afgelopen 10 jaar is het aantal actieve bedrijfsvestigingen in Zoetermeer continu gestegen. Actieve bedrijfsvestigingen zijn bedrijfsvestigingen waarvan bekend is dat er economische activiteiten plaatsvinden. In 2022 is het aantal actieve bedrijfsvestigingen in Zoetermeer met 4,7% gestegen tot 10.422 (*tabel 3.3*).
- In heel Haaglanden vond in 2022 een stijging van het aantal actieve bedrijfsvestigingen plaats van 5,3% (*tabel 3.4*).

H4. Arbeidsmarkt

- In 2022 telde Zoetermeer 54.419 banen. Banen worden hierbij gedefinieerd als arbeidsovereenkomsten van ten minste één uur. Het aantal banen is ten opzichte van het jaar ervoor gestegen met 1277 (+2,4%) (*tabel 4.1*).
- In heel Haaglanden is het aantal banen in 2022 toegenomen met 17.351 (+3,1%). In 2022 bedroeg het totale aantal banen in Zoetermeer 9,7% van alle banen in Haaglanden (*tabel 4.2*).
- Het werkloosheidspercentage ligt in Zoetermeer op 3,9%, één procentpunt lager dan een jaar eerder. Het werkloosheidspercentage van Zoetermeer is hetzelfde als dat van Zuid-Holland (3,9%), maar iets hoger dan dat van Nederland (3,5%) (*figuur 4.2*).
- De bruto arbeidsparticipatie is in 2022 in zowel Zoetermeer als in Nederland opnieuw gestegen. Op landelijk niveau geldt dat voor zowel mannen als vrouwen; in Zoetermeer alleen voor mannen. De percentages van Zoetermeer liggen nu op 77,7% (M) en 68,9% (V); in Nederland op 78,9% (M) en 70,98 (V) (*tabel 4.16*).

H5. ICT-sector

- In 2022 is het aantal ICT-bedrijfsvestigingen met 17 toegenomen (+3,1%) (*tabel 5.1*).
- Het aantal ICT-banen is in 2022 met 33 toegenomen (+1,3%) (*tabel 5.2*).
- In 2022 was 5,5% van alle bedrijven in Zoetermeer een ICT-bedrijf (*tabel 5.4*). 4,7% van alle banen in Zoetermeer was een ICT-baan (*tabel 5.6*).

1. De opzet

1.1 Doel

Het rapport geeft inzicht in de stand van zaken van de economie van Zoetermeer en omgeving. Aan de hand van jaarcijfers kunt u de economische ontwikkeling volgen. In dit rapport ligt de nadruk op de arbeidsmarkt en de bedrijvigheid. We gebruiken de Nederlandse hiërarchische indeling van economische activiteiten van het CBS om inzicht te geven in de verschillen tussen bedrijfstakken.

1.2 Opzet rapport

Dit rapport bestaat uit vier hoofdstukken (H2 t/m H5) die iets over de economie van Zoetermeer vertellen. In dit rapport staan jaarcijfers gepresenteerd welke zijn afgezet tegen andere gemeenten, Metropoolregio Rotterdam Den Haag (MRDH) en Nederland.

1.3 Werkwijze

Het team O&S van de gemeente Zoetermeer heeft de cijfers in dit rapport bewerkt. De data zijn afkomstig uit het BRP en van het CBS, UWV, PBL en onderzoeksinstituut I&O Research. We verwerken de data jaarlijks met terugwerkende kracht om de vergelijkbaarheid met eerdere jaren in het rapport te garanderen.

2. Regio

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op regionale ontwikkelingen. Hierbij staat niet alleen de economie centraal, maar wordt er ook gekeken naar verhuisbewegingen en pendelstatistieken. De data zijn afkomstig van het CBS en het BRP.

2.2 Regionale economische ontwikkeling

Het bruto binnenlands product (bbp) is een graadmeter voor de omvang van de economie. De veranderingen in het volume van het bbp in een bepaalde tijdperiode is een indicator voor de groei/krimp van de economie. De CBS-definitie van het bbp luidt: *"Het bbp is de som van de bruto toegevoegde waarde van alle institutionele sectoren of bedrijfstakken en het saldo van productgebonden belastingen en subsidies (die niet aan sectoren en bedrijfstakken worden toegerekend)."* Onderstaande tabel geeft inzicht in de mutaties in het bbp in Zoetermeer, Zuid-Holland en Nederland.

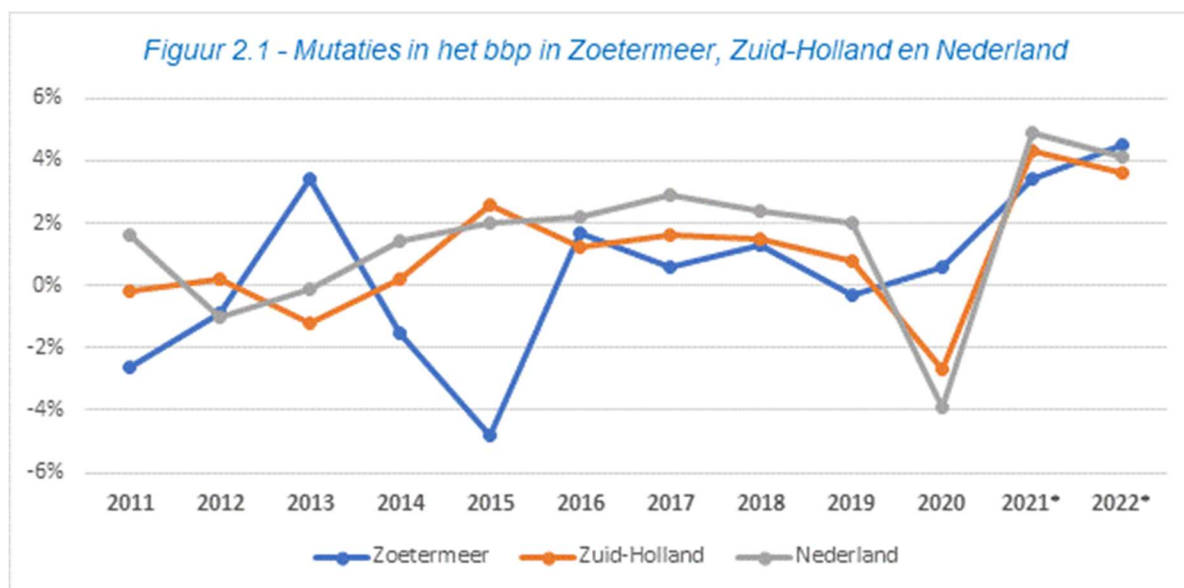
Tabel 2.1 - Mutaties in het BBP in Zoetermeer, Zuid-Holland en Nederland

BBP Jaren	Regio		
	Zoetermeer	Zuid-Holland	Nederland
2011	-2,6%	-0,2%	1,6%
2012	-0,9%	0,2%	-1,0%
2013	3,4%	-1,2%	-0,1%
2014	-1,5%	0,2%	1,4%
2015	-4,8%	2,6%	2,0%
2016	1,7%	1,2%	2,2%
2017	0,6%	1,6%	2,9%
2018	1,3%	1,5%	2,4%
2019	-0,3%	0,8%	2,0%
2020	0,6%	-2,7%	-3,9%
2021*	3,4%	4,3%	4,9%
2022*	4,5%	3,6%	4,1%

Bron: CBS.

*) Voorlopige cijfers.

Tabel 2.1 en Figuur 2.1 maken, aan de hand van mutaties in het BBP, inzichtelijk hoe de economie zich heeft ontwikkeld. Een positief percentage betekent economische groei, een percentage onder nul betekent economische krimp. Zoetermeer volgt een iets ander patroon dan Zuid-Holland en Nederland.



Bron: CBS.

*) Voorlopige cijfers.

2.3 Pendelstatistieken

In de tabellen 2.2 t/m 2.4 staan de pendelstatistieken weergegeven. Tabel 2.2 is een weergave van de top 10 meest voorkomende woonplaatsen van mensen die in Zoetermeer werken. De top 10 plaatsen in Tabel 2.2 vertegenwoordigt bijna 75% van alle mensen die een baan hebben binnen Zoetermeer. De meeste mensen die in Zoetermeer werken wonen in Zoetermeer zelf.

Tabel 2.2 - Top 10 plaatsen werkenden in Zoetermeer naar woonplaats werkenden (dec. 2021)

Woongemeente	Aantal	(%)
Zoetermeer	18.800	38,4%
's-Gravenhage (gemeente)	5.800	11,9%
Rotterdam	2.800	5,7%
Lansingerland	2.100	4,3%
Pijnacker-Nootdorp	2.000	4,1%
Alphen aan den Rijn	1.900	3,9%
Leidschendam-Voorburg	1.100	2,2%
Gouda	1.100	2,2%
Leiden	1.100	2,2%
Zuidplas	1.000	2,0%
Overig	11.200	22,9%
Totaal	48.900	100%

Bron: CBS.

Tabel 2.3 toont de top 10 van de gemeenten van de werkgever van werkende inwoners uit Zoetermeer. De meeste Zoetermeerders die werken, werken in Zoetermeer zelf; daarna volgt Den Haag (net als voorgaande jaren).

Tabel 2.3 - Top 10 plaatsen werkgever van werkende bewoners uit Zoetermeer in dec. 2021.

Werkgemeente	Aantal	(%)
Zoetermeer	18.800	32,3%
's-Gravenhage (gemeente)	12.800	22,0%
Rotterdam	3.500	6,0%
Lansingerland	3.400	5,8%
Pijnacker-Nootdorp	1.800	3,1%
Leiden	1.700	2,9%
Amsterdam	1.600	2,7%
Utrecht (gemeente)	1.600	2,7%
Delft	1.400	2,4%
Leidschendam-Voorburg	1.200	2,1%
Overig	10.400	17,9%
Totaal	58.200	100,0%

Bron: CBS.

In Tabel 2.3a staat het aantal Zoetermeerders vermeld dat werkzaam is in een van de gemeenten in de regio Haaglanden. Het eindtotaal dat in Tabel 2.3a staat weergegeven omvat dus alle werkenden uit Zoetermeer in Haaglanden. Van alle werkende inwoners uit Zoetermeer (58.200, zie onderin tabel 2.3), werken er 37.900 (65%) in de regio Haaglanden. 20.300 Zoetermeerders (35%) werken dus buiten de regio.

Tabel 2.3a - Plaatsen werkgever werkende bewoners uit Zoetermeer in Haaglanden in december 2021.

Werkgemeente	Aantal
Zoetermeer	18.800
's-Gravenhage (gemeente)	12.800
Pijnacker-Nootdorp	1.800
Delft	1.400
Leidschendam-Voorburg	1.200
Rijswijk (ZH.)	1.000
Westland	700
Midden-Delfland	100
Wassenaar	100
Totaal	37.900

Bron: CBS.

*) Het eindtotaal is het totaal van werkende inwoners uit Zoetermeer dat binnen Haaglanden werkt.

2.4 Verhuisbewegingen

In dit deelhoofdstuk worden de verhuisstromen behandeld. Bij het onderwerp verhuizers wordt onderscheid gemaakt tussen de regio's buitenland, (voormalig) Haaglanden, Metropoolregio Rotterdam Den Haag (MRDH), overig Zuid-Holland en overig Nederland. Onder overig Nederland worden alle regio's in Nederland buiten provincie Zuid-Holland verstaan. In tabel 2.4 is allereerst te zien hoeveel mensen er jaarlijks in Zoetermeer zijn gevestigd. Meer dan de helft van de mensen die in Zoetermeer is komen wonen is afkomstig uit MRDH.

Tabel 2.4 - Aantal vestigers in Zoetermeer en regio van herkomst

Herkomst	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Haaglanden	2275	2397				
<u>MRDH</u>			3067	3160	3474	3351
overig Zuid-Holland	1.177	1.261	572	618	647	686
overig Nederland	998	848	914	837	854	1381
buitenland	843	949	889	668	696	1274
onbekend				8	5	3
Totaal	5293	5455	5442	5291	5676	6695

Bron: BRP. Vanaf 2019 zijn de categorieën iets anders dan in eerdere jaren.

Tabel 2.5 - Percentage vestigers in Zoetermeer en regio van herkomst

Herkomst	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Haaglanden	43%	44%				
<u>MRDH</u>			56%	60%	61%	50%
overig Zuid-Holland	22%	23%	11%	12%	11%	10%
overig Nederland	19%	16%	17%	16%	15%	21%
buitenland	16%	17%	16%	13%	12%	19%
onbekend				0,2%	0,1%	0%
Totaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron: BRP. Door afronding kunnen de totalen hoger of lager dan 100% uit lijken te komen.

Tabellen 2.6 en 2.7 geven de uit Zoetermeer vertrekkende inwoners weer. Ruim 50% van de Zoetermeerse inwoners verhuisde afgelopen jaar naar een andere gemeente binnen de MRDH. Ruim een vijfde van de Zoetermeeders verhuisde naar een Nederlandse gemeente buiten Zuid-Holland.

Tabel 2.6 - Aantal vertrekkers uit Zoetermeer en bestemming

Regio	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Haaglanden	2.136	2.041				
MRDH			2764	2920	2753	2869
overig Zuid-Holland	1.613	1.596	886	982	940	835
overig Nederland	1.269	1.204	1234	1180	1208	1260
buitenland	678	706	524	402	511	574
Totaal	5696	5547	5408	5484	5412	5538

Bron: BRP.

Tabel 2.7 - Percentage vertrekkers uit Zoetermeer en bestemming

Regio	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Haaglanden	38%	37%				
MRDH			51%	53%	51%	52%
overig Zuid-Holland	28%	29%	16%	18%	17%	15%
overig Nederland	22%	22%	23%	22%	22%	23%
buitenland	12%	13%	10%	7%	9%	10%
Totaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron: BRP.

Tabel 2.8 laat het jaarlijkse aantal vertrekkers en vestigers zien. Het saldo (vestigers minus vertrekkers) is afwisselend positief en negatief. In 2022 zijn er in Zoetermeer per saldo 1157 mensen bijgekomen. Over de jaren 2011-2022 zijn er in totaal 1122 meer mensen in Zoetermeer komen wonen dan dat er uit vertrokken zijn.

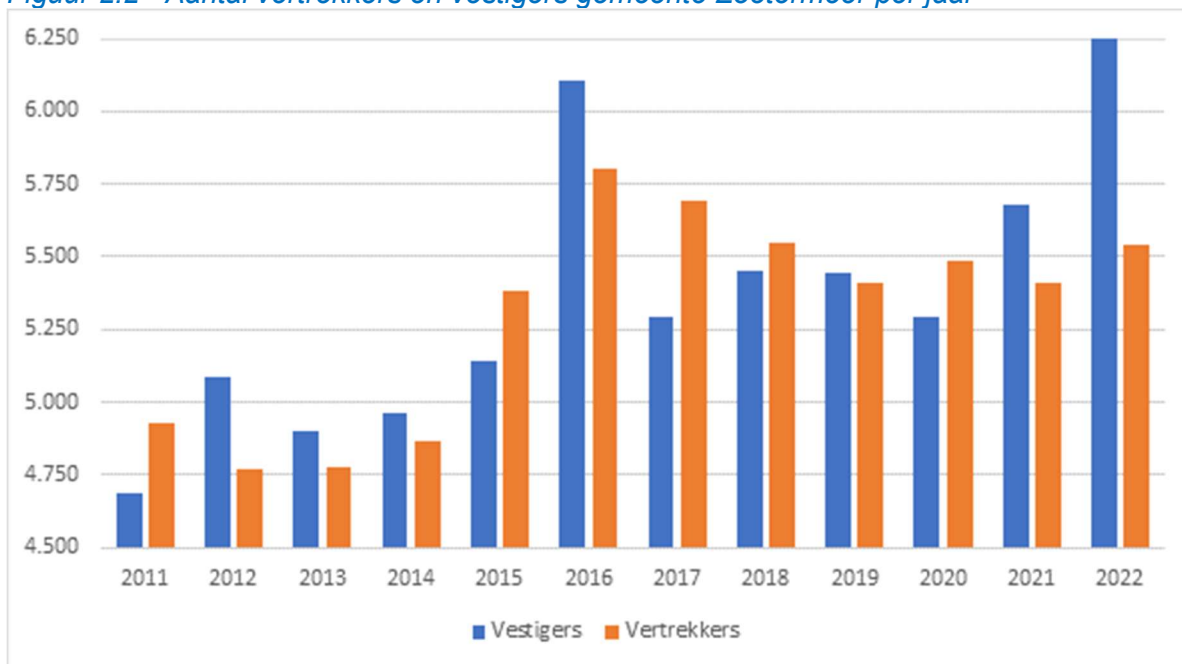
Tabel 2.8 - Aantal vertrekkers en vestigers gemeente Zoetermeer per jaar

Jaar	Vestigers	Vertrekkers	Vershil
2011	4.689	4.931	-242
2012	5.084	4.772	312
2013	4.902	4.774	128
2014	4.959	4.864	95
2015	5.143	5.384	-241
2016	6.104	5.801	303
2017	5.293	5.696	-403
2018	5.455	5.547	-92
2019	5.442	5.408	34
2020	5.291	5.484	-193
2021	5.676	5.412	264
2022	6.695	5.538	1.157
Totaal	64.733	63.611	1.122

Bron: BRP.

Figuur 2.2 geeft de cijfers uit Tabel 2.8 grafisch weer.

Figuur 2.2 - Aantal vertrekkers en vestigers gemeente Zoetermeer per jaar



Bron: BRP. Let op: de ondergrens op de verticale as is niet 0 maar 4500.

3. Bedrijfsvestigingen

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt de leegstand (in kantoren en detailhandel) en worden de ontwikkelingen van actieve bedrijfsvestigingen geschetst. De data zijn afkomstig van het PBL en het CBS. Ieder jaar vindt er een revisie plaats waardoor het aantal bedrijfsvestigingen per jaar iets van elkaar verschilt. Met terugwerkende kracht zijn hierom de cijfers in dit rapport gecorrigeerd.

3.2 Leegstand

Om meer inzicht te geven in de leegstandspercentages in kantoren, staat de leegstand van kantoren hieronder weergegeven voor Zoetermeer, deelnemende MRDH-gemeenten en Nederland. Het leegstandspercentage wordt ook uitgedrukt door middel van een blauwe balk, die langer is naarmate het percentage hoger is.

In Zoetermeer is de leegstand van kantoren in 2022 groter dan in de meeste andere gemeenten waarvan de gegevens bekend zijn. In Nederland bedraagt de leegstand van kantoren in 2022 gemiddeld 6,2%.

Tabel 3.1 - Leegstand (%) kantoren per gemeente in MRDH 2011-2022

Gemeente	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Albrandswaard	9,5%	23,3%	11,5%	9,9%	12,0%	11,5%	4,4%	4,3%	n.b.	n.b.	1,4%	n.b.
Barendrecht	14,7%	13,5%	14,7%	16,1%	16,0%	13,6%	14,4%	7,2%	7,4%	5,0%	3,6%	2,8%
Brielle	0,0%	0,0%	10,9%	15,1%	10,5%	10,1%	5,5%	14,0%	16,0%	13,5%	13,7%	9,2%
Capelle a/d IJssel	21,8%	26,7%	27,6%	28,4%	30,8%	31,3%	29,5%	8,2%	6,1%	8,0%	7,6%	8,4%
Delft	8,8%	9,9%	9,0%	10,6%	13,4%	15,8%	13,3%	1,8%	2,3%	2,9%	3,8%	5,8%
Den Haag	10,6%	11,0%	12,5%	14,5%	13,9%	14,4%	12,3%	6,0%	5,5%	3,5%	2,9%	4,8%
Hellevoetsluis	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	15,7%	15,7%	0,0%	9,0%	5,8%	9,2%	8,4%	8,3%
Krimpen a/d IJssel	7,5%	7,1%	11,3%	8,8%	8,8%	18,1%	20,8%	8,8%	8,0%	n.b.	7,4%	11,5%
Lansingerland	8,5%	3,5%	5,9%	6,9%	8,4%	6,7%	2,8%	4,4%	2,3%	1,1%	n.b.	n.b.
Leidschendam-Voorburg	25,5%	24,7%	24,2%	19,2%	21,4%	13,7%	16,1%	8,7%	n.b.	3,4%	9,9%	10,9%
Maassluis	9,1%	20,1%	12,1%	7,1%	4,7%	4,7%	4,7%	4,6%	4,3%	2,2%	2,3%	n.b.
Midden-Delfland	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.
Nissewaard	15,6%	15,1%	20,1%	22,5%	22,7%	19,5%	21,7%	6,7%	7,6%	8,9%	n.b.	n.b.
Pijnacker-Nootdorp	11,0%	11,5%	11,5%	12,6%	8,1%	8,1%	3,6%	5,6%	n.b.	n.b.	2,2%	n.b.
Ridderkerk	11,2%	9,6%	8,7%	13,1%	14,0%	10,0%	4,3%	8,5%	8,3%	n.b.	n.b.	n.b.
Rijswijk	21,5%	24,6%	27,1%	27,7%	27,4%	29,3%	27,7%	12,8%	14,6%	14,3%	12,1%	10,3%
Rotterdam	13,9%	16,1%	18,1%	20,5%	22,6%	20,6%	18,7%	3,8%	3,9%	3,8%	3,6%	6,9%
Schiedam	13,4%	11,1%	10,2%	15,6%	22,4%	20,2%	21,7%	11,3%	3,9%	4,0%	4,2%	6,4%
Vlaardingen	1,5%	1,5%	4,3%	13,7%	18,2%	20,0%	16,5%	6,9%	4,2%	8,0%	10,2%	11,6%
Wassenaar	0,0%	15,6%	17,9%	17,0%	17,0%	17,7%	17,7%	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.
Westland	0,8%	0,0%	3,8%	0,5%	0,6%	2,2%	4,6%	3,2%	3,3%	2,5%	2,8%	2,6%
Zoetermeer	20,5%	20,1%	21,0%	20,4%	21,4%	19,9%	21,1%	11,5%	13,2%	13,6%	13,5%	14,2%
Nederland	13,5%	14,3%	15,7%	16,6%	17,5%	17,2%	15,9%	6,6%	6,3%	5,5%	5,4%	6,2%

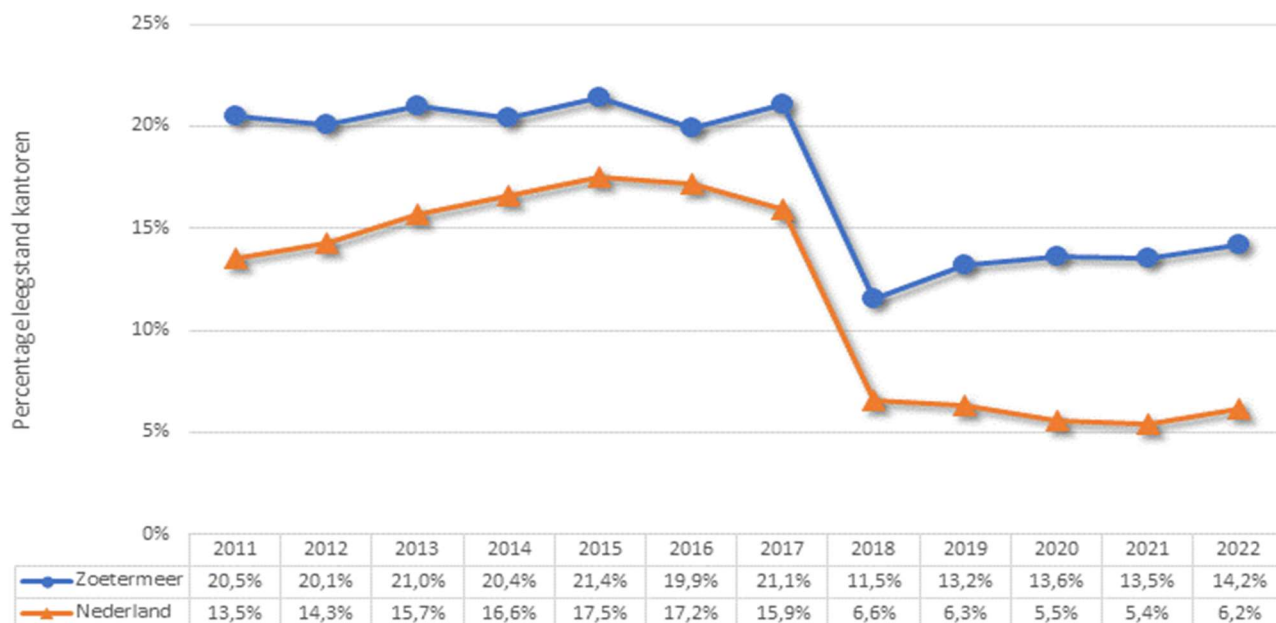
Bron: PBL (2011 t/m 2017) en CBS (2018 t/m 2022). Peildatum 1 januari.

*) Percentage leegstand van de totaal verhuurbare kantooppervlakte. De percentages van het CBS liggen lager dan die van PBL, mogelijk door een andere manier van berekenen (IIS WOZ-methode).

Figuur 3.1 illustreert de ontwikkeling van de leegstand (%) in kantoren in Zoetermeer en Nederland. Het is duidelijk dat de leegstand in Zoetermeer al jarenlang hoger ligt dan in Nederland.

De sterke daling in 2018 is waarschijnlijk het gevolg van een ander meetmethode: die van het CBS versus die van PBL.

Figuur 3.1 - Leegstand (%) kantoren Zoetermeer en Nederland 2011-2022



Bron: PBL (2011 t/m 2017) en CBS (2018 t/m 2022). Peildatum 1 januari.

*) % leegstand van de totaal verhuurbare kantooppervlakte

De volgende tabel geeft de leegstand in de detailhandel weer per gemeente en voor Nederland. Dit wordt uitgedrukt in % leegstand van de totaal verhuurbare winkeloppervlakte. De leegstand in Zoetermeer vertoont in 2022 een stijging van 5,3% naar 6,5%. Daarmee komt het weer boven het landelijk gemiddelde van 5,8%.

Tabel 3.2 - Leegstand (%) detailhandel per gemeente in MRDH 2011-2022*

Gemeente	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Albrandswaard	9,4%	6,6%	3,3%	2,8%	4,2%	2,9%	1,3%	0,6%	2,6%	3,2%	n.b.	n.b.
Barendrecht	3,6%	4,2%	2,4%	5,3%	5,2%	5,2%	10,4%	2,1%	0,8%	0,8%	1,0%	1,7%
Brielle	1,8%	5,0%	0,8%	1,9%	7,7%	18,7%	20,2%	17,9%	n.b.	n.b.	8,6%	n.b.
Capelle a/d IJssel	3,0%	2,4%	6,5%	9,4%	8,1%	2,2%	0,9%	1,5%	2,3%	n.b.	1,5%	2,2%
Delft	15,3%	6,4%	4,8%	6,7%	7,9%	4,5%	5,3%	2,0%	6,2%	2,9%	2,5%	3,7%
Den Haag	13,6%	12,0%	11,4%	10,2%	11,4%	12,0%	9,0%	9,1%	4,3%	4,0%	4,5%	4,7%
Hellevoetsluis	3,5%	3,9%	6,0%	6,5%	6,9%	7,5%	3,6%	3,1%	4,1%	3,3%	2,9%	2,7%
Krimpen a/d IJssel	0,9%	5,0%	5,6%	9,1%	7,0%	9,8%	7,7%	8,5%	8,8%	10,6%	9,5%	9,4%
Lansingerland	1,4%	2,6%	3,2%	1,8%	2,8%	3,1%	4,1%	4,1%	3,9%	2,8%	2,0%	3,3%
Leidschendam-Voorburg	7,9%	3,3%	5,3%	6,6%	6,4%	13,8%	5,9%	5,8%	6,3%	9,0%	9,8%	11,9%
Maassluis	12,9%	11,7%	7,6%	9,1%	7,4%	7,0%	9,1%	7,4%	4,7%	4,4%	5,5%	2,9%
Midden-Delfland	5,2%	0,5%	0,0%	1,4%	4,3%	5,3%	3,8%	7,2%	n.b.	n.b.	n.b.	4,3%
Nissewaard	9,4%	11,8%	10,5%	11,4%	15,7%	17,2%	16,7%	15,7%	7,4%	8,7%	8,5%	8,2%
Pijnacker-Nootdorp	6,3%	6,3%	2,9%	4,9%	5,7%	6,2%	4,5%	3,4%	n.b.	n.b.	n.b.	n.b.
Ridderkerk	3,5%	4,0%	7,9%	8,6%	9,2%	9,6%	10,2%	7,1%	7,3%	6,8%	5,9%	3,5%
Rijswijk	9,1%	10,9%	9,8%	13,4%	15,3%	22,2%	20,9%	20,4%	14,5%	16,9%	17,2%	21,3%
Rotterdam	7,4%	8,5%	9,2%	10,4%	9,7%	9,3%	7,8%	6,9%	5,8%	5,7%	6,6%	6,8%
Schiedam	13,4%	13,9%	12,4%	12,4%	16,7%	16,6%	15,4%	16,2%	11,5%	12,0%	12,3%	11,7%
Vlaardingen	5,1%	4,5%	6,8%	7,6%	5,8%	8,2%	10,5%	12,1%	5,6%	7,8%	9,1%	10,9%
Wassenaar	2,7%	3,7%	4,7%	2,6%	2,6%	2,3%	3,7%	3,1%	4,6%	3,9%	5,4%	5,5%
Westland	3,7%	6,4%	5,4%	5,6%	5,9%	6,8%	5,8%	6,2%	2,2%	3,1%	2,4%	2,6%
Westvoorne	3,4%	3,0%	5,9%	5,8%	5,9%	4,8%	2,6%	5,1%	6,2%	5,5%	n.b.	3,8%
Zoetermeer	7,0%	4,8%	5,1%	5,9%	7,0%	4,8%	5,5%	6,6%	7,1%	6,3%	5,3%	6,5%
Nederland	7,1%	7,6%	8,2%	8,9%	9,3%	9,8%	8,6%	8,0%	5,8%	5,8%	5,8%	5,8%

Bron: PBL (2011-2018) en CBS (2019-2022).

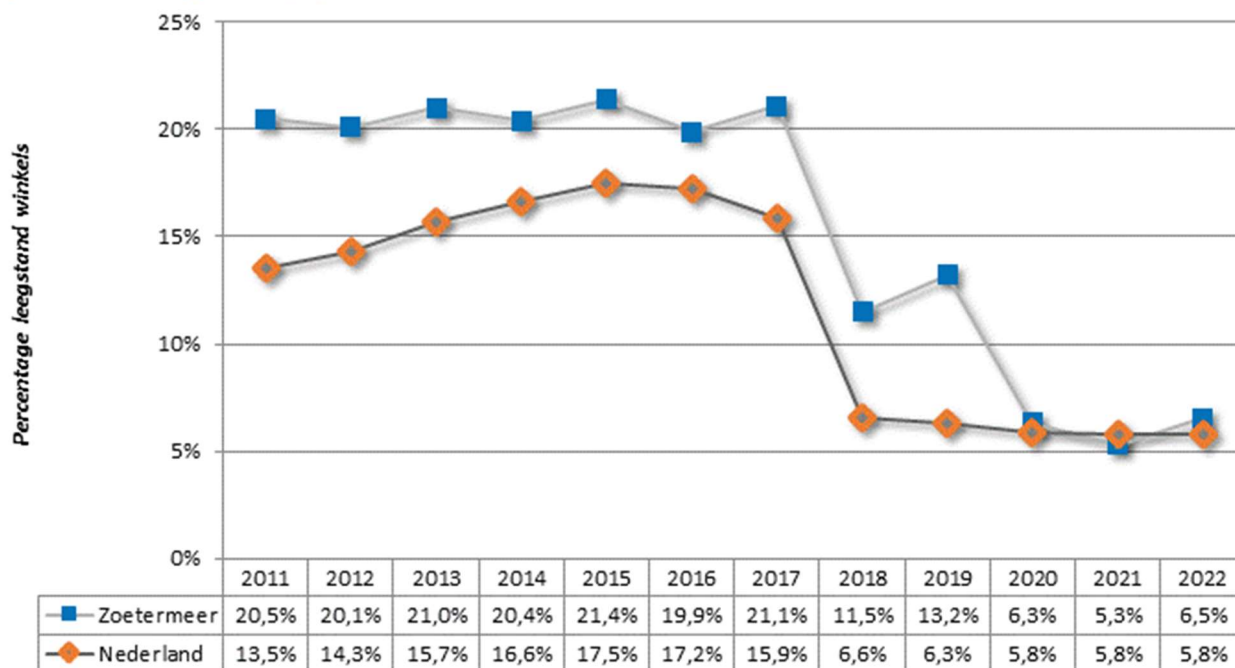
Peildatum 1 oktober (PBL) en 1 januari (CBS).

*) % leegstand van de totaal verhuurbare winkeloppervlakte

Figuur 3.2 illustreert de ontwikkeling van de leegstand (%) in winkels in Zoetermeer en Nederland. In Zoetermeer is het leegstandspercentage gedurende de jaren 2011-2017 enigszins gelijk gebleven (net boven de 20%), daarna is het flink afgenomen tot net boven de 5%. Nederland vertoont een vergelijkbare ontwikkeling, al liggen de percentages doorgaans lager. Vanaf 2020 verschillen de percentages van Zoetermeer en van Nederland niet veel meer.

De daling vanaf 2018 lijkt niet samen te hangen met een andere meetmethode (PBL vs. CBS), omdat het PBL in 2018 ook al een daling liet zien.

Figuur 3.2 - Leegstand (%) detailhandel Zoetermeer en Nederland 2011-2022*



Bron: PBL (2011-2018) en CBS (2019-2022).

Peildatum 1 oktober (PBL) en 1 januari (CBS).

*) % leegstand van de totaal verhuurbare winkeloppervlakte

3.3 Ontwikkeling bedrijfsvestigingen

In tabel 3.3 staat het jaarlijkse aantal actieve bedrijfsvestigingen in Zoetermeer weergegeven. Actieve bedrijfsvestigingen zijn bedrijfsvestigingen waarvan bekend is dat er economische activiteiten plaatsvinden. In de laatste kolommen is te zien wat de jaarlijkse toename/afname is in het aantal bedrijfsvestigingen.

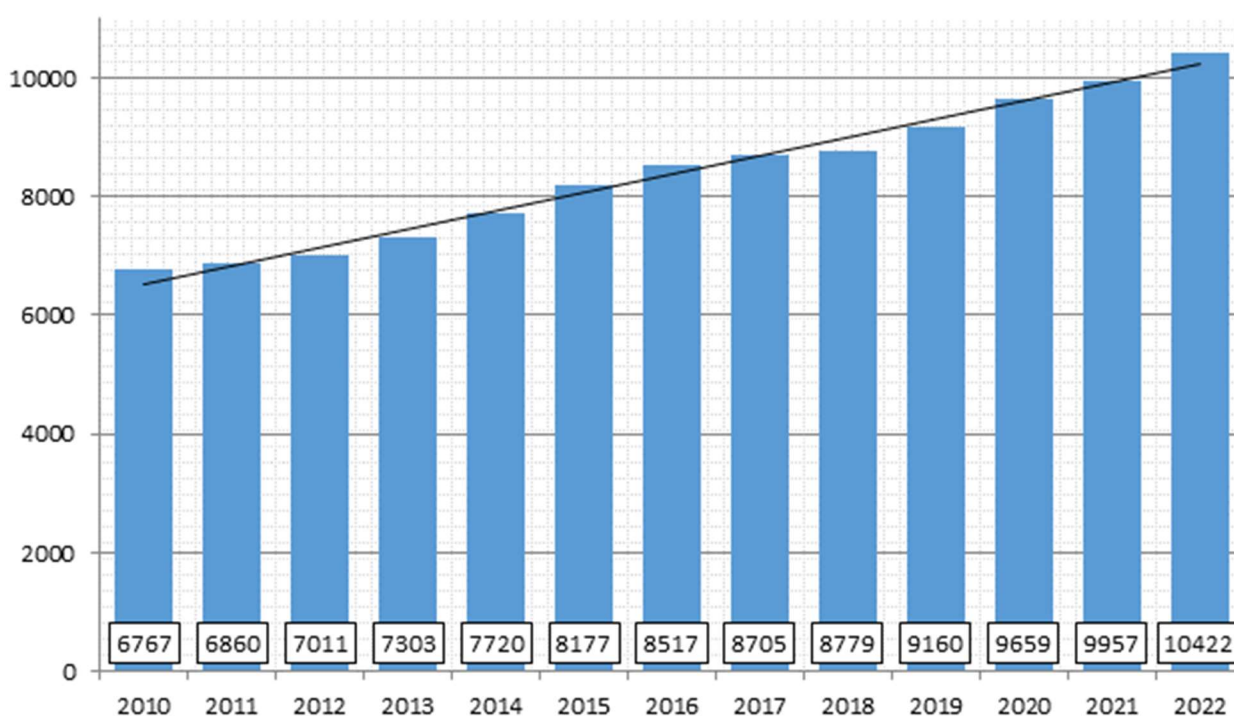
Tabel 3.3 - Aantal bedrijfsvestigingen in Zoetermeer per jaar

Jaren	Aantal	Verschil	Groei (%)
2010	6.767	0	
2011	6.860	93	1,4%
2012	7.011	151	2,2%
2013	7.303	292	4,2%
2014	7.720	417	5,7%
2015	8.177	457	5,9%
2016	8.517	340	4,2%
2017	8.705	188	2,2%
2018	8.779	74	0,9%
2019	9.160	381	4,3%
2020	9.659	499	5,4%
2021	9.957	298	3,1%
2022	10.422	465	4,7%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Figuur 3.3 is een grafische weergave van het jaarlijkse aantal bedrijfsvestigingen in Zoetermeer. Gemiddeld komen er per jaar 290 bedrijfsvestigingen bij. In 2022 is het aantal bedrijfsvestigingen in Zoetermeer toegenomen met 465, ofwel 4,7%.

Figuur 3.3 - Aantal bedrijfsvestigingen in Zoetermeer per 1 januari van elk jaar



Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 3.4 geeft over heel Haaglanden de ontwikkeling in het aantal bedrijfsvestigingen weer. De meest recente twee jaar zijn de jaren opgesplitst naar gemeente, voor eerdere jaren zijn alleen de totalen te zien. De kolom "Aandeel" heeft betrekking op het aandeel (grootte) van de gemeente binnen de regio.

In 2022 is in heel Haaglanden het aantal bedrijfsvestigingen toegenomen met 5,3%. In Zoetermeer was er in diezelfde periode sprake van een groei van 9,2%.

Tabel 3.4 - Aantal vestigingen in Haaglanden per gemeente en per jaar

Jaren	Aantal	Aandeel	Vershil
2010	77.620	100%	-
2011	78.306	100%	0,9%
2012	80.271	100%	2,5%
2013	82.749	100%	3,1%
2014	86.807	100%	4,9%
2015	90.524	100%	4,3%
2016	92.943	100%	2,7%
2017	95.821	100%	3,1%
2018	100.118	100%	4,5%
2019	106.861	100%	6,7%
2020	113.652	100%	6,4%
2021	117.919	100%	3,8%
Delft	8354	7,4%	-4,5%
Den Haag	66494	58,5%	4,9%
Leidschendam-Voorburg	6537	5,8%	3,6%
Midden-Delfland	1795	1,6%	3,3%
Pijnacker-Nootdorp	4790	4,2%	4,2%
Rijswijk	5528	4,9%	7,4%
Wassenaar	2529	2,2%	3,4%
Westland	11935	10,5%	2,8%
Zoetermeer	9957	8,8%	3,1%
2022	124.139	100%	5,3%
Delft	8858	7,8%	6,0%
Den Haag	70144	61,7%	5,5%
Leidschendam-Voorburg	6844	6,0%	4,7%
Midden-Delfland	1915	1,7%	6,7%
Pijnacker-Nootdorp	5050	4,4%	5,4%
Rijswijk	5960	5,2%	7,8%
Wassenaar	2580	2,3%	2,0%
Westland	12366	10,9%	3,6%
Zoetermeer	10422	9,2%	4,7%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 3.5 geeft een opsplitsing weer van het aantal bedrijfsvestigingen in Zoetermeer naar branche en jaar. In Tabel 3.6 is te zien hoe de bedrijfsvestigingen in Haaglanden procentueel verdeeld zijn per branche.

Over de jaren 2015-2022 is het aandeel bedrijfsvestigingen binnen Zoetermeer het sterkst gestegen/gedaald in de branches:

- Gezondheids- en welzijnszorg (+3,8%)
- Bouwnijverheid (+2,5%)
- Onderwijs (+1,7%)
- Advisering, onderzoek, specialistische zakelijke dienstverlening (-3,2%)

- Groot-, en detailhandel; reparatie van auto's (-3,1%)

Tabel 3.5 - Percentage vestigingen in Zoetermeer naar branche

Branche	Percentage vestigingen									Verandering
	Jaren									
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022		
Adv., onderz., special. zak. dienstv.	21,1%	21,1%	20,6%	20,0%	19,7%	19,3%	18,5%	18,0%	-3,2%	
Bouwnijverheid	8,8%	9,2%	9,5%	10,1%	10,3%	11,1%	11,2%	11,3%	2,5%	
Cultuur, sport en recreatie	4,1%	4,1%	4,3%	4,3%	4,1%	4,0%	3,8%	3,7%	-0,3%	
Financiële instellingen	1,6%	1,5%	1,4%	1,2%	1,1%	1,0%	0,9%	0,8%	-0,8%	
Gezondheids- en welzijnszorg	9,8%	10,2%	11,0%	11,1%	11,8%	12,3%	12,7%	13,6%	3,8%	
Groot- en detailh.; rep. van auto's	19,2%	18,0%	17,4%	16,9%	15,9%	15,8%	16,1%	16,1%	-3,1%	
Industrie	3,0%	2,9%	2,8%	2,9%	2,7%	2,8%	2,6%	2,7%	-0,4%	
Informatie en communicatie	8,0%	8,4%	8,1%	7,9%	7,8%	7,7%	7,1%	6,9%	-1,1%	
Landbouw, bosbouw en visserij	0,7%	0,7%	0,6%	0,8%	0,7%	0,7%	0,6%	0,6%	-0,1%	
Logies-, maaltijd- en drankverstr.	2,9%	2,8%	2,8%	2,9%	2,9%	2,9%	2,9%	2,8%	0,0%	
Onderwijs	5,7%	5,9%	6,2%	6,4%	6,7%	6,8%	7,5%	7,4%	1,7%	
Openb. best., overheidsd., verz.	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,3%	0,3%	0,3%	-0,1%	
Overige dienstverlening	6,0%	6,1%	6,2%	6,4%	6,5%	6,3%	6,0%	5,9%	-0,1%	
Prod. en handel in elektr./aardg.	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Verh. van en handel in onr. goed	1,0%	1,0%	1,0%	0,9%	0,9%	0,7%	0,7%	0,8%	-0,2%	
Verh. roer. goed., zakel. dienstverl.	5,4%	5,2%	5,2%	5,3%	5,6%	5,6%	5,9%	5,9%	0,5%	
Vervoer en opslag	2,0%	2,2%	2,5%	2,6%	2,7%	2,6%	2,9%	3,0%	0,9%	
Winning van delfstoffen	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Win./distrib. van water	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,2%	0,2%	0,1%	0,1%	0,0%	
Totaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%		

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 3.6 geeft de verdeling van het aantal bedrijfsvestigingen in Haaglanden weer per branche. Bijna de helft van alle bedrijfsvestigingen in Haaglanden in 2022 valt onder de volgende drie branches:

1. Advisering, onderzoek, specialistische zakelijke dienstverlening (18,5%)
2. Bouwnijverheid (16,5%)
3. Groot- en detailhandel; reparatie van auto's (12,6%)

Tabel 3.6 - Percentage vestigingen in Haaglanden naar branche

Branche	Jaren								Verandering
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Adv., onderz., special. zak. dienstv.	20,3%	20,5%	20,4%	20,1%	19,8%	19,3%	18,8%	18,5%	-1,9%
Bouwnijverheid	12,1%	12,6%	12,9%	13,7%	14,7%	15,7%	16,2%	16,5%	4,4%
Cultuur, sport en recreatie	5,4%	5,5%	5,6%	5,6%	5,5%	5,4%	5,2%	5,0%	-0,4%
Extraterritoriale org. en lichamen	0,2%	0,2%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	-0,1%
Financiële instellingen	1,2%	1,2%	1,1%	1,0%	0,9%	0,8%	0,7%	0,7%	-0,5%
Gezondheids- en welzijnszorg	8,3%	8,6%	8,8%	9,2%	9,5%	9,9%	10,1%	10,6%	2,3%
Groot- en detailh.; rep. van auto's	16,2%	15,6%	14,9%	14,2%	13,3%	12,8%	12,9%	12,6%	-3,5%
Industrie	2,6%	2,6%	2,6%	2,6%	2,5%	2,4%	2,3%	2,3%	-0,3%
Informatie en communicatie	6,0%	6,1%	6,1%	6,0%	5,9%	5,7%	5,6%	5,5%	-0,5%
Landbouw, bosbouw en visserij	4,5%	4,4%	4,2%	4,1%	4,2%	4,2%	4,2%	4,2%	-0,3%
Logies-, maaltijd- en drankverstr.	3,9%	3,9%	3,8%	3,8%	3,7%	3,7%	3,6%	3,4%	-0,5%
Onderwijs	4,4%	4,6%	4,9%	5,1%	5,3%	5,6%	5,7%	5,9%	1,5%
Openb. best., overheidsd., verz.	0,4%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,2%	0,2%	-0,1%
Overige dienstverlening	5,5%	5,4%	5,4%	5,3%	5,2%	5,0%	4,9%	4,7%	-0,8%
Prod. en handel in elektr./aardg.	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Verh. van en handel in onr. goed	1,6%	1,5%	1,5%	1,4%	1,3%	1,2%	1,2%	1,2%	-0,4%
Verh. roer. goed., zakel. dienstverl.	5,3%	5,1%	5,1%	5,1%	5,1%	5,2%	5,4%	5,5%	0,2%
Vervoer en opslag	1,8%	1,9%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,6%	2,8%	1,0%
Winning van delfstoffen	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Win./distrib. van water	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,2%	0,2%	0,1%	0,1%	0,0%
Totaal	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Ten opzichte van 2015 zijn de volgende branches in 2022 in heel Haaglanden het sterkst in aandeel gestegen/gedaald:

- Bouwnijverheid (+4,4%)
- Gezondheids- en welzijnszorg (+2,3%)
- Onderwijs (+1,5%)
- Groot-, en detailhandel; reparatie van auto's (-3,5%)
- Advisering, onderzoek, specialistische zakelijke dienstverlening (-1,9%)

Tabellen 3.7 en 3.8 geven de percentages vestigingen in Zoetermeer en Haaglanden weer, uitgesplitst naar type pand. De percentages winkels en kantoren zijn zowel in Zoetermeer als in Haaglanden gedaald. Hierbij moet de kanttekening worden gemaakt dat de percentages voor 'onbekend' opvallend hoog zijn.

Tabel 3.7 - Percentage vestigingen in Zoetermeer naar type pand per 1 januari van elk jaar

Percentage vestigingen Type pand	Jaren									
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Bedrijfsverzamelgebouw	1,3%	1,1%	1,2%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,8%	1,8%
Kantoor	7,5%	7,2%	6,7%	6,6%	6,5%	6,3%	6,1%	5,7%	5,5%	5,4%
Maatschappelijk gebouw	2,2%	2,0%	1,9%	1,8%	1,8%	1,7%	1,7%	1,7%	1,7%	1,6%
Productieruimte	1,2%	1,1%	1,1%	0,9%	1,0%	0,9%	0,9%	0,9%	1,0%	0,9%
Supermarkt (levensmiddelen)	0,4%	0,4%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
Warenhuis	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
Winkel	5,5%	5,2%	4,9%	4,6%	4,4%	4,3%	4,1%	3,7%	3,5%	3,4%
Woonhuis	2,6%	2,3%	2,1%	2,0%	1,8%	1,7%	1,5%	1,4%	1,2%	1,2%
Overig gebruik	15,5%	14,9%	14,4%	13,9%	13,2%	12,7%	11,9%	11,4%	11,0%	10,5%
Onbekend	63,7%	65,7%	67,4%	68,6%	69,7%	70,7%	72,0%	73,3%	74,2%	75,0%
Totaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 3.8 - Percentage vestigingen in Haaglanden naar type pand per 1 januari van elk jaar

Percentage vestigingen Type pand	Jaren									
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Bedrijfsverzamelgebouw	1,6%	1,5%	1,5%	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%	1,3%	1,2%	1,2%
Kantoor	6,4%	6,2%	5,9%	5,8%	5,5%	5,1%	4,9%	4,6%	4,4%	4,2%
Maatschappelijk gebouw	2,4%	2,3%	2,2%	2,1%	2,1%	2,0%	1,9%	1,8%	1,7%	1,6%
Productieruimte	1,4%	1,3%	1,2%	1,2%	1,1%	1,0%	1,0%	0,9%	0,9%	0,8%
Supermarkt (levensmiddelen)	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
Warenhuis	0,1%	0,1%	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Winkel	7,0%	6,6%	6,3%	5,9%	5,7%	5,4%	5,0%	4,6%	4,3%	4,0%
Woonhuis	1,5%	1,4%	1,3%	1,3%	1,2%	1,1%	1,0%	0,9%	0,8%	0,8%
Overig gebruik	18,3%	17,4%	16,6%	15,9%	15,1%	14,3%	13,4%	12,5%	11,8%	11,2%
Onbekend	61,1%	63,1%	64,7%	66,3%	67,8%	69,6%	71,3%	73,2%	74,6%	76,0%
Totaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

In Tabel 3.9 staat het aantal bedrijfsvestigingen per buurt weergegeven. Oosterheem Noord-oost heeft sinds jaar en dag veruit de meeste vestigingen én de grootste stijging. Ook in Oosterheem Zuid-west, Buytenwegh, Rokkeveen-Oost en Driemanspolder ligt het aantal vestigingen dat er sinds 2013 is bijgekomen boven de 200.

Tabel 3.9 - Aantal bedrijfsvestigingen per buurt in Zoetermeer per 1 januari van elk jaar

Aantal Buurt	Jaren										Verandering
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Dorp	456	475	503	528	531	529	562	565	588	614	158
Stadscentrum	421	416	414	434	451	459	477	488	524	552	131
Palenstein	224	252	269	280	264	264	282	314	310	323	99
Driemanspolder	335	346	369	419	431	441	473	525	531	561	226
Meerzicht-west	377	389	435	449	467	463	478	519	523	565	188
Meerzicht-oost	220	235	247	261	299	300	306	321	339	386	166
Buytenwegh	401	413	445	469	509	516	561	621	644	690	289
De Leyens	539	561	572	593	585	582	618	616	628	651	112
Seghwaert-z-w	358	388	387	409	415	433	464	475	463	464	106
Seghwaert-n-o	393	430	481	485	495	493	493	510	546	538	145
Noordhove-west	177	185	202	202	195	194	203	209	200	228	51
Noordhove-oost	280	304	309	307	322	328	333	326	358	343	63
Rokkeveen-west	526	562	598	644	661	646	645	674	686	701	175
Rokkeveen-oost	559	596	638	669	671	677	711	748	780	815	256
Oosterheem-z-w	208	242	275	292	294	319	367	416	459	504	296
Oosterheem-n-o	838	913	973	1.008	1.039	1.054	1.095	1163	1232	1295	457
Rokkehage c.a.	153	154	165	164	167	177	200	199	209	210	57
Lansinghage c.a.	486	491	507	509	509	514	517	524	535	547	61
Zoeterhage c.a.	161	164	173	175	174	176	173	166	174	207	46
Hoornhage c.a.	99	109	111	113	118	110	101	112	129	126	27
Balijbos	4	4	4	5	5	5	4	5	4	4	0
Westerpark c.a.	13	13	17	18	19	19	22	24	26	26	13
Buitengebied-west	34	35	36	37	39	39	36	36	33	34	0
Meerpolder	22	23	24	25	23	22	21	17	15	17	-5
Scheidingszone	4	4	6	6	6	5	5	6	9	9	5
Van Tuyllpark	15	16	17	16	16	14	13	11	12	12	-3
Onbekend								69			0
Eindtotaal	7.303	7.720	8.177	8.517	8.705	8.779	9.160	9.659	9.957	10.422	3.119

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 3.10 geeft het percentage bedrijfsvestigingen per buurt weer. Het aandeel bedrijfsvestigingen is in Oosterheem-z-w door de jaren het sterkst toegenomen met 2,8% in 2013 tot 4,8% in 2022. In Lansinghage c.a. is het percentage bedrijfsvestigingen het meest afgenomen in de periode 2013-2022, namelijk van 6,7 % tot 5,2%.

Tabel 3.10 - Percentage bedrijfsvestigingen per buurt in Zoetermeer per 1 januari van elk jaar

Aantal	Jaren										Verandering
Buurt	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Dorp	6,2%	6,2%	6,2%	6,2%	6,1%	6,0%	6,1%	5,8%	5,9%	5,9%	-0,4%
Stadscentrum	5,8%	5,4%	5,1%	5,1%	5,2%	5,2%	5,2%	5,1%	5,3%	5,3%	-0,5%
Palenstein	3,1%	3,3%	3,3%	3,3%	3,0%	3,0%	3,1%	3,3%	3,1%	3,1%	0,0%
Driemanspolder	4,6%	4,5%	4,5%	4,9%	5,0%	5,0%	5,2%	5,4%	5,3%	5,4%	0,8%
Meerzicht-west	5,2%	5,0%	5,3%	5,3%	5,4%	5,3%	5,2%	5,4%	5,3%	5,4%	0,3%
Meerzicht-oost	3,0%	3,0%	3,0%	3,1%	3,4%	3,4%	3,3%	3,3%	3,4%	3,7%	0,7%
Buytenwegh	5,5%	5,3%	5,4%	5,5%	5,8%	5,9%	6,1%	6,4%	6,5%	6,6%	1,1%
De Leyens	7,4%	7,3%	7,0%	7,0%	6,7%	6,6%	6,7%	6,4%	6,3%	6,2%	-1,1%
Seghwaert-z-w	4,9%	5,0%	4,7%	4,8%	4,8%	4,9%	5,1%	4,9%	4,6%	4,5%	-0,4%
Seghwaert-n-o	5,4%	5,6%	5,9%	5,7%	5,7%	5,6%	5,4%	5,3%	5,5%	5,2%	-0,2%
Noordhove-west	2,4%	2,4%	2,5%	2,4%	2,2%	2,2%	2,2%	2,2%	2,0%	2,2%	-0,2%
Noordhove-oost	3,8%	3,9%	3,8%	3,6%	3,7%	3,7%	3,6%	3,4%	3,6%	3,3%	-0,5%
Rokkeveen-west	7,2%	7,3%	7,3%	7,6%	7,6%	7,4%	7,0%	7,0%	6,9%	6,7%	-0,5%
Rokkeveen-oost	7,7%	7,7%	7,8%	7,9%	7,7%	7,7%	7,8%	7,7%	7,8%	7,8%	0,2%
Oosterheem-z-w	2,8%	3,1%	3,4%	3,4%	3,4%	3,6%	4,0%	4,3%	4,6%	4,8%	2,0%
Oosterheem-n-o	11,5%	11,8%	11,9%	11,8%	11,9%	12,0%	12,0%	12,0%	12,4%	12,4%	1,0%
Rokkehage c.a.	2,1%	2,0%	2,0%	1,9%	1,9%	2,0%	2,2%	2,1%	2,1%	2,0%	-0,1%
Lansinghage c.a.	6,7%	6,4%	6,2%	6,0%	5,8%	5,9%	5,6%	5,4%	5,4%	5,2%	-1,4%
Zoeterhage c.a.	2,2%	2,1%	2,1%	2,1%	2,0%	2,0%	1,9%	1,7%	1,7%	2,0%	-0,2%
Hoornhage c.a.	1,4%	1,4%	1,4%	1,3%	1,4%	1,3%	1,1%	1,2%	1,3%	1,2%	-0,1%
Balijbos	0,1%	0,1%	0,0%	0,1%	0,1%	0,1%	0,0%	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%
Westerpark c.a.	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,3%	0,2%	0,1%
Buitengebied-west	0,5%	0,5%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,3%	0,3%	-0,1%
Meerpolder	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	-0,1%
Scheidingszone	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,0%
Van Tuyllpark	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	-0,1%
Onbekend								0,7%	0,0%	0,0%	0,0%
Eindtotaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

3.4 Ontwikkeling vestigingen top 25 sectoren in Zoetermeer

Deze paragraaf gaat dieper in op de 25 grootste sectoren in Zoetermeer.

Tabel 3.11 beschrijft het aantal vestigingen binnen de 25 grootste sectoren in Zoetermeer van de afgelopen 7 jaar. De sectoren zijn aflopend gesorteerd op aantal vestigingen in het meest recente jaar. Een groen cijfer betekent een toename van het aantal vestigingen t.o.v. het jaar ervoor, een rood cijfer een afname. In de meest rechter kolom staat het procentuele verschil tussen het oudste en het meest recente jaar weergegeven.

Zo wordt duidelijk hoe alle sectoren zich ontwikkelen. De meesten vertonen een gestage groei; enkele sectoren krimpen echter, te weten:

1. Reclame en marktonderzoek (-34%)
2. Groothandel en handelsbemiddeling (-16%)

Het aandeel bedrijfsvestigingen is het sterkst toegenomen in de volgende sectoren:

1. Maatschappelijke dienstverlening zonder overnachting (+94%)
2. Vervoer over land (+77%)
3. Gespecialiseerde werkzaamheden in de bouw (+63%)

Het totale aantal bedrijfsvestigingen stijgt elk jaar weer met enige honderden. Waren er in 2016 nog 8482 vestigingen, in 2022 waren dat er al 10.422.

Tabel 3.11 - Ontwikkeling bedrijfsvestigingen 25 grootste sectoren in Zoetermeer

Bedrijfsklasse	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Vershil
Detailhandel	877	880	866	854	926	1009	1075	23%
Onderwijs	503	539	560	604	652	737	770	53%
Gezondheidszorg	519	570	549	581	645	673	741	43%
Holdings, man. advies, concerndiensten	685	679	671	679	706	676	694	1%
Maatschappelijke dvl zonder overnachting	322	352	383	459	512	556	626	94%
Dienstverlening ohgv informatietechnologie	551	544	531	559	587	564	581	5%
Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw en projectontwikkeling	394	417	437	456	516	531	565	43%
Gespecialiseerde werkzaamheden in de bouw	343	359	391	434	482	516	558	63%
Wellness, uitvaart, persoonlijke dvl en ov. dvl	445	457	480	527	531	527	547	23%
Industrieel ontwerp en vormgeving, fotografie, vertaling en ov. consultancy	344	351	335	361	377	400	426	24%
Grthdl en handelsbemiddeling (niet in auto-s/ motorfietsen)	495	481	454	432	421	421	416	-16%
Rechtskundige dvl, accountancy, belasting advies en administratie	331	337	329	334	340	336	336	2%
Eet- en drinkgelegenheden	226	234	243	257	260	278	288	27%
Kunst	236	257	261	266	278	275	272	15%
Architecten, ingenieurs en technisch ontwerp en advies, keuring en controle	223	215	220	226	241	248	262	17%
Facility management, reiniging en landschapsverzorging	150	156	169	179	191	203	226	51%
Vervoer over land	112	130	137	148	159	183	198	77%
Handel in en reparatie van auto-s en motorfietsen	155	153	153	156	158	159	183	18%
Overige zakelijke dienstverlening	93	95	96	110	124	134	138	48%
Arbeidsbemiddeling, uitzendbureaus en personeelsbeheer	118	111	114	125	124	127	131	11%
Reclame en marktonderzoek	180	174	162	153	150	134	119	-34%
Sport en recreatie	103	101	101	92	91	99	107	4%
Productie en distributie van films en tv, maken en uitgeven geluidsopnamen	66	65	74	70	78	72	85	29%
Verhuur van en handel in onroerend goed	85	86	78	82	72	71	83	-2%
Landbouw, jacht en dvl. hiervoor	60	52	65	61	68	62	65	8%
Overige bedrijfsklassen (n=55)	866	859	848	848	893	898	930	7%
Totaal	8482	8654	8707	9053	9582	9889	10422	23%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

4. Arbeidsmarkt

4.1 Inleiding

Dit hoofdstuk gaat over de arbeidsmarkt. Eerst komt de ontwikkeling van het aantal banen aan bod en daarna wordt het thema werkloosheid. Een baan is hier gedefinieerd als een arbeidsovereenkomst van minimaal één uur per week. Evenals bij het aantal bedrijfsvestigingen wordt het aantal banen ieder jaar bijgesteld. Hierdoor kunnen per publicatiejaar enige verschillen ontstaan.

4.2 Ontwikkeling banen

Tabel 4.1 geeft inzicht in de jaarlijkse stand van het aantal banen in Zoetermeer. In de jaren 2010-2013 is er sprake geweest van een jaarlijkse afname in het aantal banen, maar sinds het jaar 2014 is er weer sprake van een banengroei; met uitzondering van 2018, toen er weer een flinke dip was.

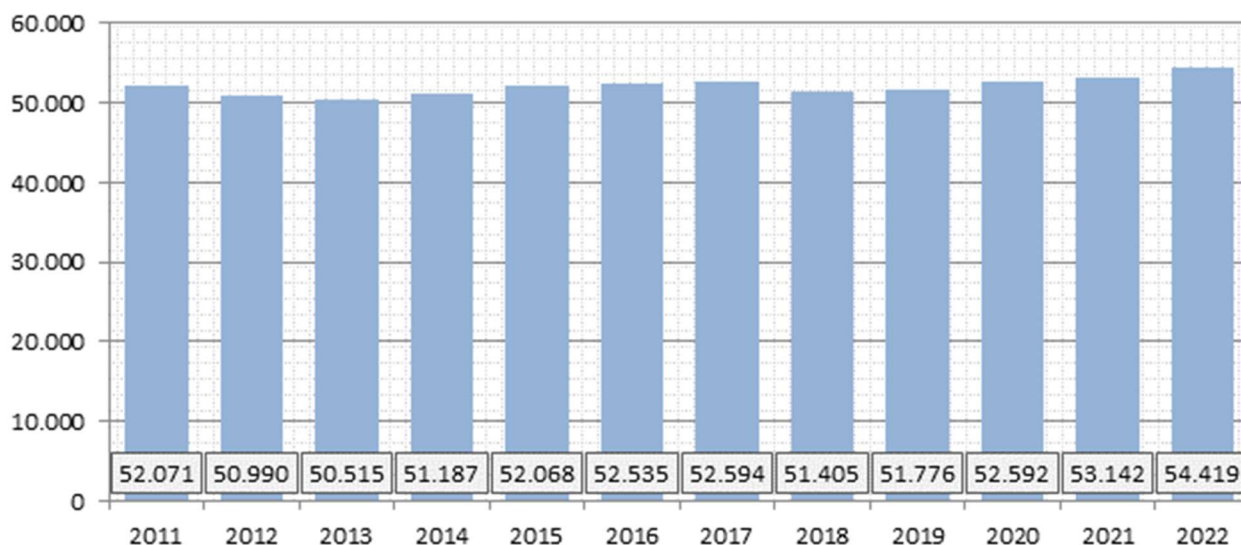
Tabel 4.1 - Aantal banen in Zoetermeer per 1 januari van elk jaar

	Aantal	Vershil	Groei (%)
2010	52.655	-	-
2011	52.071	-584	-1,1%
2012	50.990	-1.081	-2,1%
2013	50.515	-475	-0,9%
2014	51.187	672	1,3%
2015	52.068	881	1,7%
2016	52.535	467	0,9%
2017	52.594	59	0,1%
2018	51.405	-1.189	-2,3%
2019	51.776	371	0,7%
2020	52.592	816	1,6%
2021	53.142	550	1,0%
2022	54.419	1.277	2,4%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Aanvullend op Tabel 4.1 is in figuur 4.1 de jaarlijkse stand van het aantal banen weergegeven.

Figuur 4.1 - Aantal banen in Zoetermeer per 1 januari van elk jaar



Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 4.2 laat de jaarlijkse ontwikkeling van het aantal banen in de regio Haaglanden zien. De meest recente twee jaar zijn de jaren opgesplitst naar gemeente, voor eerdere jaren zijn alleen de totalen te zien. Het aantal banen in de gemeente Zoetermeer is in 2022 gestegen naar 54.419, een toename van 2,4% (tegenover gemiddeld 3,1% in de regio). Een jaar eerder lag de groei in Zoetermeer op 1,0%, vergelijkbaar met de regio (0,9%).

Tabel 4.2 - Aantal banen in Haaglanden per gemeente en per jaar (op 1 januari)

Jaren	Aantal	Aandeel	Vershil
2010	537.932	100%	-
2011	534.496	100%	-0,6%
2012	528.448	100%	-1,1%
2013	523.347	100%	-1,0%
2014	521.372	100%	-0,4%
2015	527.333	100%	1,1%
2016	531.820	100%	0,9%
2017	531.109	100%	-0,1%
2018	536.822	100%	1,1%
2019	550.060	100%	2,5%
2020	561.518	100%	2,1%
2021	566.552	100%	0,9%
Delft	55.115	9,8%	-2,2%
Den Haag	302.821	53,9%	1,4%
Leidschendam-Voorburg	21.642	3,9%	1,4%
Midden-Delfland	8.585	1,5%	11,5%
Pijnacker-Nootdorp	17.517	3,1%	2,3%
Rijswijk	32.789	5,8%	0,6%
Wassenaar	10.677	1,9%	1,1%
Westland	64.264	11,4%	-0,8%
Zoetermeer	53.142	9,5%	1,0%
2022	583.903	100%	3,1%
Delft	56.552	10,1%	2,6%
Den Haag	312.290	55,6%	3,1%
Leidschendam-Voorburg	21.836	3,9%	0,9%
Midden-Delfland	8.931	1,6%	4,0%
Pijnacker-Nootdorp	19.009	3,4%	8,5%
Rijswijk	34.993	6,2%	6,7%
Wassenaar	10.521	1,9%	-1,5%
Westland	65.352	11,6%	1,7%
Zoetermeer	54.419	9,7%	2,4%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 4.3 geeft de verdeling van het aantal fulltimers en parttimers naar geslacht in Zoetermeer. Daarnaast is de verdeling vaste krachten/uitzendkrachten te zien. Deze categorieën samen vormen het totale aantal werkzame personen per jaar. De percentages variëren niet veel van jaar tot jaar. 86% van de werkzame personen in vaste dienst werkt fulltime, en 2,5% van het totale aantal werkzame personen is een uitzendkracht. De cijfers van Haaglanden (Tabel 4.4) zijn vrijwel gelijk aan die van Zoetermeer.

Tabel 4.3 - Verdeling (%) werkzame personen parttime, fulltime en uitzendkrachten naar geslacht in Zoetermeer* per 1 januari van elk jaar

Klasse	Jaren						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Vast fulltime	85,6%	85,1%	85,2%	85,0%	85,2%	85,6%	86,0%
Man	49,3%	48,8%	49,5%	48,8%	49,0%	48,5%	48,2%
Vrouw	36,3%	36,2%	35,8%	36,2%	36,2%	37,1%	37,8%
Vast parttime	10,9%	11,4%	11,4%	12,1%	12,1%	11,8%	11,6%
Man	4,8%	5,2%	5,0%	5,4%	5,4%	5,2%	5,1%
Vrouw	6,1%	6,2%	6,4%	6,7%	6,6%	6,6%	6,5%
Uitzendkracht fulltime	3,4%	3,4%	3,2%	2,7%	2,6%	2,4%	2,3%
Man	2,3%	2,2%	2,1%	1,6%	1,4%	1,3%	1,3%
Vrouw	1,1%	1,2%	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%	1,0%
Uitzendkracht parttime	0,1%	0,1%	0,1%	0,3%	0,2%	0,2%	0,2%
Man	0,1%	0,0%	0,1%	0,2%	0,1%	0,1%	0,1%
Vrouw	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
Eindtotaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

*) Fulltimers zijn alle werkzame personen die 12 uur of meer per week op of vanuit de vestiging werkzaam zijn. Parttimers zijn dus minder dan 12 uur per week werkzaam.

Tabel 4.4 - Verdeling (%) werkzame personen parttime, fulltime en uitzendkrachten naar geslacht in Haaglanden* per 1 januari van elk jaar

Klasse	Jaren						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Vast fulltime	85,6%	85,4%	85,2%	85,1%	85,3%	85,7%	85,8%
Man	49,0%	48,9%	48,6%	48,2%	48,4%	48,2%	48,1%
Vrouw	36,6%	36,6%	36,6%	36,9%	37,0%	37,4%	37,7%
Vast parttime	10,8%	11,1%	11,2%	11,3%	11,2%	11,0%	10,9%
Man	4,7%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	4,8%	4,7%
Vrouw	6,0%	6,1%	6,2%	6,3%	6,2%	6,1%	6,1%
Uitzendkracht fulltime	3,1%	3,1%	3,2%	3,2%	3,1%	3,0%	2,9%
Man	1,9%	1,9%	1,8%	1,8%	1,8%	1,7%	1,7%
Vrouw	1,3%	1,3%	1,3%	1,4%	1,3%	1,3%	1,2%
Uitzendkracht parttime	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%
Man	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
Vrouw	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
Eindtotaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

*) Fulltimers zijn alle werkzame personen die 12 uur of meer per week op of vanuit de vestiging werkzaam zijn. Parttimers zijn dus minder dan 12 uur per week werkzaam.

Tabel 4.5 geeft het aantal banen in Zoetermeer weer naar klasse van het aantal werkzame personen. Het grootste gedeelte van de bedrijven in Zoetermeer bestaat uit 1 tot en met 5 werkzame personen (89,2%). Grote bedrijven van 51 of meer werkzame personen (het totaal van de lichtblauw gemarkeerde cellen) vormen slechts 1,4% van de bedrijven.

In de regio Haaglanden is deze verhouding zelfs nog schever: 91,4% bedrijven met 5 of minder werkzame personen, 1,1% grote bedrijven (zie Tabel 4.6).

Tabel 4.5 - Verdeling (%) vestigingen in Zoetermeer naar klasse aantal werkzame personen per 1 januari van elk jaar

%	Jaren										
	Klasse	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	1 t/m 5 werkzame personen	84,1%	84,8%	86,0%	86,5%	86,9%	87,1%	87,6%	88,0%	88,5%	89,2%
	6 t/m 10 werkzame personen	6,6%	6,5%	5,9%	5,7%	5,5%	5,5%	5,2%	5,1%	4,8%	4,6%
	11 t/m 15 werkzame personen	2,8%	2,6%	2,4%	2,4%	2,1%	2,2%	2,0%	1,9%	2,0%	1,7%
	16 t/m 20 werkzame personen	1,6%	1,5%	1,3%	1,3%	1,3%	1,1%	1,2%	1,2%	1,1%	1,1%
	21 t/m 30 werkzame personen	1,5%	1,4%	1,4%	1,2%	1,3%	1,3%	1,3%	1,2%	1,2%	1,0%
	31 t/m 50 werkzame personen	1,4%	1,3%	1,2%	1,2%	1,2%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
	51 t/m 100 werkzame personen	1,0%	0,9%	0,8%	0,8%	0,7%	0,8%	0,8%	0,7%	0,7%	0,6%
	101 t/m 250 werkzame personen	0,8%	0,7%	0,6%	0,6%	0,6%	0,5%	0,6%	0,6%	0,6%	0,5%
	251 t/m 500 werkzame personen	0,2%	0,3%	0,3%	0,2%	0,3%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
	501 en meer werkzame personen	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
	Eindtotaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 4.6 - Verdeling (%) vestigingen in Haaglanden naar klasse aantal werkzame personen per 1 januari van elk jaar

%	Jaren										
	Klasse	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	1 t/m 5 werkzame personen	86,5%	87,2%	87,7%	87,9%	88,6%	89,0%	89,6%	90,3%	90,8%	91,4%
	6 t/m 10 werkzame personen	6,0%	5,8%	5,4%	5,4%	5,0%	4,8%	4,5%	4,2%	3,9%	3,6%
	11 t/m 15 werkzame personen	2,2%	2,1%	2,1%	2,0%	1,9%	1,8%	1,7%	1,5%	1,5%	1,4%
	16 t/m 20 werkzame personen	1,3%	1,2%	1,1%	1,1%	1,1%	1,0%	1,0%	1,0%	0,9%	0,8%
	21 t/m 30 werkzame personen	1,3%	1,2%	1,2%	1,2%	1,1%	1,1%	1,1%	1,0%	0,9%	0,9%
	31 t/m 50 werkzame personen	1,1%	1,0%	1,0%	1,0%	0,9%	0,9%	0,8%	0,8%	0,8%	0,7%
	51 t/m 100 werkzame personen	0,8%	0,7%	0,7%	0,7%	0,6%	0,6%	0,6%	0,6%	0,6%	0,5%
	101 t/m 250 werkzame personen	0,6%	0,6%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,4%	0,4%	0,4%
	251 t/m 500 werkzame personen	0,2%	0,2%	0,2%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
	501 en meer werkzame personen	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
	Eindtotaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

De volgende tabel geeft het aantal banen in Zoetermeer van de laatste 7 jaar weer, opgesplitst naar branche. Het aantal banen wordt ook weergegeven d.m.v. de lengte van de blauwe balken in de cellen. De grootste branche is de groot- en detailhandel en reparatie van auto's. Onder deze branche vallen onder andere groothandelaren, detailhandelaren, markthandelaren, handelsbemiddelaren, webshops en handel in en reparatie van auto's, motorfietsen en aanhangers.

Tabel 4.7 - Aantal banen in Zoetermeer naar branche per 1 januari van elk jaar

Aantal banen Branche	Jaren						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Adv., onderz., special. zak. dienstv.	5.319	5.347	5.258	5.279	5.345	5.340	5.296
Bouwnijverheid	1.968	2.006	2.040	2.196	2.394	2.405	2.434
Cultuur, sport en recreatie	1.575	1.663	1.622	1.682	1.661	1.619	1.492
Financiële instellingen	1.523	1.199	1.026	1.037	1.014	915	899
Gezondheids- en welzijnszorg	5.649	5.769	5.524	5.649	5.866	6.316	6.943
Groot- en detailh.; rep. van auto's	10.561	10.668	10.145	10.258	10.399	10.354	10.448
Industrie	3.291	3.450	3.358	3.421	3.308	3.268	3.328
Informatie en communicatie	4.944	4.817	4.695	4.081	4.089	4.124	3.966
Landbouw, bosbouw en visserij	90	86	102	100	119	101	105
Logies-, maaltijd- en drankverstr.	1.596	1.638	1.665	1.754	1.764	1.767	1.756
Onderwijs	3.388	3.373	3.409	3.585	3.673	3.868	4.497
Openb. best., overheidsd., verz.	4.090	4.010	3.996	4.067	4.172	4.142	4.697
Overige dienstverlening	2.405	2.135	2.134	2.142	2.183	2.135	1.859
Prod. en handel in elektr./aardg.	1	1	2	3	5	9	5
Verh. van en handel in onr. goed	426	443	437	455	447	445	468
Verh. roer. goed., zakel. dienstverl.	3.894	4.105	4.115	4.170	4.199	4.310	4.418
Vervoer en opslag	1.164	1.238	1.237	1.242	1.281	1.351	1.300
Winning van delfstoffen	142	148	149	150	155	155	1
Win./distrib. van water; afval(water)beh.,san.	509	498	491	505	518	518	507
Eindtotaal	52.535	52.594	51.405	51.776	52.592	53.142	54.419

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 4.8 - Percentage banen in Zoetermeer naar branche per 1 januari van elk jaar

Percentage banen Branche	Jaren						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Adv., onderz., special. zak. dienstv.	10,1%	10,2%	10,2%	10,2%	10,2%	10,0%	9,7%
Bouwnijverheid	3,7%	3,8%	4,0%	4,2%	4,6%	4,5%	4,5%
Cultuur, sport en recreatie	3,0%	3,2%	3,2%	3,2%	3,2%	3,0%	2,7%
Financiële instellingen	2,9%	2,3%	2,0%	2,0%	1,9%	1,7%	1,7%
Gezondheids- en welzijnszorg	10,8%	11,0%	10,7%	10,9%	11,2%	11,9%	12,8%
Groot- en detailh.; rep. van auto's	20,1%	20,3%	19,7%	19,8%	19,8%	19,5%	19,2%
Industrie	6,3%	6,6%	6,5%	6,6%	6,3%	6,1%	6,1%
Informatie en communicatie	9,4%	9,2%	9,1%	7,9%	7,8%	7,8%	7,3%
Landbouw, bosbouw en visserij	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
Logies-, maaltijd- en drankverstr.	3,0%	3,1%	3,2%	3,4%	3,4%	3,3%	3,2%
Onderwijs	6,4%	6,4%	6,6%	6,9%	7,0%	7,3%	8,3%
Openb. best., overheidsd., verz.	7,8%	7,6%	7,8%	7,9%	7,9%	7,8%	8,6%
Overige dienstverlening	4,6%	4,1%	4,2%	4,1%	4,2%	4,0%	3,4%
Prod. en handel in elektr./aardg.	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Verh. van en handel in onr. goed	0,8%	0,8%	0,9%	0,9%	0,8%	0,8%	0,9%
Verh. roer. goed., zakel. dienstverl.	7,4%	7,8%	8,0%	8,1%	8,0%	8,1%	8,1%
Vervoer en opslag	2,2%	2,4%	2,4%	2,4%	2,4%	2,5%	2,4%
Winning van delfstoffen	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,0%
Win./distrib. van water; afval(water)beh.,san.	1,0%	0,9%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	0,9%
Eindtotaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

In Tabel 4.8 staat per jaar weergegeven welk gedeelte van de banen binnen elke branche valt, en Tabel 4.9 laat dat voor Haaglanden zien. In Zoetermeer werken de meeste mensen in de detailhandel/repairatie van auto's (19,2%), de gezondheids- en welzijnszorg (12,8%) en de advisering, onderzoek en specialistische zakelijke dienstverlening (9,7%).

De top 3 van de regio Haaglanden is vrijwel hetzelfde: detailhandel/repairatie van auto's (14,2%), de gezondheids- en welzijnszorg (14,0%) en openbaar bestuur/overheidsdiensten/verzekeringen (11,8%).

Tabel 4.9 - Percentage banen in Haaglanden naar branche per 1 januari van elk jaar

Percentage banen Branche	Jaren						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Adv., onderz., special. zak. dienstv.	11,4%	11,6%	11,8%	11,8%	11,8%	11,5%	11,4%
Bouwnijverheid	4,9%	5,0%	5,2%	5,5%	5,8%	6,0%	6,0%
Cultuur, sport en recreatie	2,6%	2,6%	2,7%	2,7%	2,6%	2,6%	2,6%
Extraterritoriale org. en lichamen	1,0%	1,0%	0,9%	0,9%	0,8%	0,8%	0,8%
Financiële instellingen	2,4%	2,3%	2,2%	2,1%	2,1%	2,1%	2,0%
Gezondheids- en welzijnszorg	13,4%	13,4%	13,4%	13,5%	13,5%	13,8%	14,0%
Groot- en detailh.; rep. van auto's	15,0%	14,9%	15,0%	14,8%	14,5%	14,4%	14,2%
Industrie	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	3,9%	3,7%	3,6%
Informatie en communicatie	5,3%	5,1%	4,8%	4,7%	4,7%	4,7%	4,6%
Landbouw, bosbouw en visserij	3,4%	3,4%	3,4%	3,5%	3,5%	3,3%	3,2%
Logies-, maaltijd- en drankverstr.	4,0%	4,1%	4,2%	4,1%	4,1%	3,9%	3,9%
Onderwijs	6,9%	7,1%	7,2%	7,3%	7,5%	7,7%	7,9%
Openb. best., overheidsd., verz.	11,5%	11,4%	11,3%	11,2%	11,4%	11,4%	11,8%
Overige dienstverlening	3,2%	3,2%	3,2%	3,1%	3,1%	3,1%	3,0%
Prod., distrib., handel in elektr. en aardg.	0,2%	0,2%	0,3%	0,3%	0,3%	0,2%	0,3%
Verh. van en handel in onr. goed	1,1%	1,1%	1,0%	1,1%	1,0%	1,0%	1,0%
Verh. roer. goed., zakel. dienstverl.	5,2%	5,2%	5,3%	5,2%	5,3%	5,3%	5,3%
Vervoer en opslag	3,5%	3,5%	3,3%	3,4%	3,4%	3,5%	3,6%
Winning van delfstoffen	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%	0,4%
Win./distrib. van water; afval(water)beh.,san.	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%
Eindtotaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

In de figuur hiernaast zijn de verschillen tussen Zoetermeer en de regio Haaglanden goed te zien. Zo blijkt dat in Zoetermeer 5 procentpunt meer banen in de detailhandel zijn dan in Haaglanden, in de verhuur van roerend goed en zakelijke dienstverlening 2,8 procentpunt, en in de ICT 2,7 procentpunt.

Daarentegen is er 3,2 procentpunt minder werkgelegenheid in het openbaar bestuur (omdat er vooral in Den Haag veel ambtenaren werken), 3 procentpunt minder in de landbouw, bosbouw en visserij, en 1,7 procentpunt minder in de advisering en onderzoek.

Branche	2022
Groot- en detailh.; rep. van auto's	5,0%
Verh. roer. goed., zakel. dienstverl.	2,8%
Informatie en communicatie	2,7%
Industrie	2,5%
Overige dienstverlening	0,5%
Win./distrib. van water; afval(water)beh.,san.	0,5%
Onderwijs	0,3%
Cultuur, sport en recreatie	0,2%
Verh. van en handel in onr. goed	-0,1%
Prod., distrib., handel in elektr. en aardg.	-0,2%
Financiële instellingen	-0,4%
Winning van delfstoffen	-0,4%
Logies-, maaltijd- en drankverstr.	-0,7%
Extraterritoriale org. en lichamen	-0,8%
Vervoer en opslag	-1,2%
Gezondheids- en welzijnszorg	-1,3%
Bouwnijverheid	-1,5%
Adv., onderz., special. zak. dienstv.	-1,7%
Landbouw, bosbouw en visserij	-3,0%
Openb. best., overheidsd., verz.	-3,2%

Tabel 4.10 laat het percentage banen per type pand zien in Zoetermeer. De grootste categorieën zijn 'onbekend' (37,0%) en 'overig' (27,5%), gevolgd door 'kantoor' (14,8%).

Tabel 4.10 - Percentage banen in Zoetermeer naar type pand per 1 januari van elk jaar

Type pand	Jaren							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Bedrijfsverzamelgebouw	4,2%	3,8%	4,1%	4,2%	4,2%	4,7%	5,4%	
Kantoor	18,8%	17,9%	17,6%	14,9%	15,0%	17,3%	14,8%	
Maatschappelijk gebouw	5,8%	5,8%	5,4%	5,4%	5,4%	5,4%	5,4%	
Productieruimte	1,6%	1,8%	1,7%	1,8%	1,9%	1,9%	1,9%	
Supermarkt (levensmiddelen)	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,3%	3,2%	
Warenhuis	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,2%	0,3%	0,3%	
Winkel	4,9%	4,8%	4,9%	5,0%	4,8%	4,4%	4,3%	
Woonhuis	0,5%	0,4%	0,4%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	
Overig gebruik	29,0%	29,7%	29,2%	30,0%	29,1%	28,5%	27,5%	
Onbekend	31,8%	32,4%	33,3%	34,8%	35,7%	33,9%	37,0%	
Eindtotaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 4.11 laat een vergelijkbare verdeling zien in de regio Haaglanden. Daarnaast valt op dat er in Haaglanden een groter aandeel maatschappelijke gebouwen bestaat dan in Zoetermeer, maar een kleiner aandeel in de categorie 'overig gebruik'.

Tabel 4.11 - Percentage banen in Haaglanden naar type pand per 1 januari van elk jaar

Type pand	Jaren						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Bedrijfsverzamelgebouw	3,6%	3,5%	3,6%	3,6%	3,6%	3,6%	3,7%
Kantoor	17,9%	17,4%	16,6%	16,0%	15,9%	15,9%	16,4%
Maatschappelijk gebouw	9,9%	9,3%	9,0%	8,7%	9,0%	8,8%	8,7%
Productieruimte	2,1%	2,1%	2,1%	2,1%	2,1%	2,0%	2,0%
Supermarkt (levensmiddelen)	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	1,9%	1,8%
Warenhuis	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
Winkel	5,5%	5,3%	5,2%	5,1%	5,0%	4,8%	4,7%
Woonhuis	0,4%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,2%	0,2%
Overig gebruik	27,1%	26,9%	26,2%	26,1%	24,3%	23,3%	22,2%
Onbekend	31,4%	32,9%	34,7%	35,8%	37,8%	39,1%	40,1%
Eindtotaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron:

Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 4.12 geeft het jaarlijkse aantal banen per buurt weer. De meeste banen zijn te vinden in de buurten Rokkeveen-west, Lansinghage c.a. en Stadscentrum, samen goed voor 41 procent van de banen in Zoetermeer.

De sterkste groei in het aantal banen (in buurten met meer dan 1000 banen in 2022) heeft de afgelopen 7 jaar plaatsgevonden in Oosterheem zuidwest (+20,8%) en Meerzicht oost (+17,3%). De sterkste afname (in buurten met meer dan 1000 banen in 2022) is te zien in Rokkehage c.a. (-9,3%), Stadscentrum (-7,4%) en De Leyens (-6,5%).

Tabel 4.12 - Aantal banen per buurt in Zoetermeer per 1 januari van elk jaar

Aantal banen Buurt	Jaren							Verschil
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Dorp	1.752	1.710	1.695	1.762	1.735	1.800	1.866	2,7%
Stadscentrum	5.687	5.779	5.773	5.290	5.284	5.267	5.423	-7,4%
Palenstein	1.431	1.340	1.341	1.379	1.432	1.468	1.358	2,6%
Driemanspolder	3.758	3.363	3.332	3.537	3.545	3.671	3.425	-2,3%
Meerzicht-west	1.475	1.519	1.510	1.562	1.601	1.610	1.656	9,2%
Meerzicht-oost	954	1079	1.165	1.159	1.153	1.119	1.040	17,3%
Buytenwegh	2.536	2.556	2.455	2.552	2.612	2.657	3.268	4,8%
De Leyens	3.836	3.688	3.653	3.719	3.541	3.588	3.600	-6,5%
Seghwaert-z-w	1.306	1.312	1.199	1.228	1.307	1.234	1.222	-5,5%
Seghwaert-n-o	883	891	857	845	845	970	944	9,9%
Noordhove-west	553	537	504	517	534	529	552	-4,3%
Noordhove-oost	440	425	442	451	427	463	454	5,2%
Rokkeveen-west	7.966	8.330	7.758	7.809	7.930	8.293	9.645	4,1%
Rokkeveen-oost	2.100	2.077	2.057	2.087	2.102	2.126	2.157	1,2%
Oosterheem-zuid-west	1249	1296	1268	1400	1.571	1.509	1.543	20,8%
Oosterheem-noord-oost	2.401	2.344	2.328	2.322	2.384	2.624	2.687	9,3%
Rokkehage c.a.	2.772	2.651	2.487	2.614	2.603	2.514	2.461	-9,3%
Lansinghage c.a.	7.353	7.573	7.655	7.689	7.680	7.670	7.088	4,3%
Zoeterhage c.a.	1.932	1.935	1.776	1.828	1.758	1.816	1.917	-6,0%
Hoornerhage c.a.	1.125	1.104	1.054	915	959	1.065	960	-5,3%
Balijbos	55	66	70	67	69	128	127	132,7%
Westerpark c.a.	149	157	152	148	143	147	147	-1,3%
Buitengebied-west	631	637	645	646	646	656	668	4,0%
Meerpolder	68	84	95	113	119	111	123	63,2%
Scheidingszone	24	36	35	37	40	32	25	33,3%
Van Tuylpark	99	105	99	100	86	75	63	-24,2%
Onbekend					486			
Eindtotaal	52.535	52.594	51.405	51.776	52.592	53.142	54.419	3,8%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 4.13 laat het aandeel banen per buurt zien in Zoetermeer. Het aandeel banen is al jarenlang het hoogst in Rokkeveen-west en Lansinghage c.a.

Tabel 4.13 - Percentage banen per buurt in Zoetermeer per 1 januari van elk jaar

Percentage banen Buurt	Jaren						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Dorp	3,3%	3,3%	3,3%	3,4%	3,3%	3,4%	3,4%
Stadscentrum	10,8%	11,0%	11,2%	10,2%	10,0%	9,9%	10,0%
Palenstein	2,7%	2,5%	2,6%	2,7%	2,7%	2,8%	2,5%
Driemanspolder	7,2%	6,4%	6,5%	6,8%	6,7%	6,9%	6,3%
Meerzicht-west	2,8%	2,9%	2,9%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
Meerzicht-oost	1,8%	2,1%	2,3%	2,2%	2,2%	2,1%	1,9%
Buytenwegh	4,8%	4,9%	4,8%	4,9%	5,0%	5,0%	6,0%
De Leyens	7,3%	7,0%	7,1%	7,2%	6,7%	6,8%	6,6%
Seghwaert-zw	2,5%	2,5%	2,3%	2,4%	2,5%	2,3%	2,2%
Seghwaert-n-o	1,7%	1,7%	1,7%	1,6%	1,6%	1,8%	1,7%
Noordhove-west	1,1%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
Noordhove-oost	0,8%	0,8%	0,9%	0,9%	0,8%	0,9%	0,8%
Rokkeveen-west	15,2%	15,8%	15,1%	15,1%	15,1%	15,6%	17,7%
Rokkeveen-oost	4,0%	3,9%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%
Oosterheem-zuid-west	2,4%	2,5%	2,5%	2,7%	3,0%	2,8%	2,8%
Oosterheem-noord-oost	4,6%	4,5%	4,5%	4,5%	4,5%	4,9%	4,9%
Rokkehage c.a.	5,3%	5,0%	4,8%	5,0%	4,9%	4,7%	4,5%
Lansinghage c.a.	14,0%	14,4%	14,9%	14,9%	14,6%	14,4%	13,0%
Zoeterhage c.a.	3,7%	3,7%	3,5%	3,5%	3,3%	3,4%	3,5%
Hoornerhage c.a.	2,1%	2,1%	2,1%	1,8%	1,8%	2,0%	1,8%
Balijbos	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,2%	0,2%
Westerpark c.a.	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
Buitengebied-west	1,2%	1,2%	1,3%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%
Meerpolder	0,1%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
Scheidingszone	0,0%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%	0,0%
Van Tuyllpark	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,1%	0,1%
Onbekend	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,9%	0,0%	0,0%
Eindtotaal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

4.3 Ontwikkeling banen top 25 sectoren

Deze paragraaf gaat over de 25 grootste sectoren. De sectoren zijn geselecteerd op basis van het aantal banen in het meest recente jaar (2022), en staan van groot naar klein gesorteerd. In dat jaar behoorde meer dan de helft van alle banen in Zoetermeer tot de 6 grootste sectoren.

Tabel 4.14 - Aantal banen in 25 grootste sectoren in Zoetermeer per 1 januari van elk jaar

Sectoren	Jaren					
	2020		2021		2022	
	Aantal	Perc.	Aantal	Perc.	Aantal	Perc.
Detailhandel	5.648	12,4%	5.717	12,3%	5.780	12,2%
Openbaar bestuur, overheidsdiensten, verplichte soc. verzek	4.469	9,8%	4.532	9,8%	4.697	9,9%
Onderwijs	4.186	9,2%	4.306	9,3%	4.497	9,5%
Grthdl en handelsbemiddeling (niet in auto-s/ motorfietsen)	3.867	8,5%	3.766	8,1%	3.903	8,2%
Gezondheidszorg	2.938	6,4%	3.177	6,8%	3.139	6,6%
Maatschappelijke dvl zonder overnachting	2.351	5,1%	2.561	5,5%	2.779	5,9%
Dienstverlening ohgv informatietechnologie	2.505	5,5%	2.536	5,5%	2.569	5,4%
Overige zakelijke dienstverlening	2.500	5,5%	2.498	5,4%	2.499	5,3%
Eet- en drinkgelegenheden	1.643	3,6%	1.645	3,5%	1.618	3,4%
Holdings, man. advies, consorciëndiensten	1.585	3,5%	1.538	3,3%	1.514	3,2%
Architecten, ingenieurs en technisch ontwerp en advies, keuring en controle	1.396	3,1%	1.402	3,0%	1.466	3,1%
Rechtskundige dvl, accountancy, belasting advies en administratie	1.360	3,0%	1.367	2,9%	1.367	2,9%
Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw en projectontwikkeling	1.122	2,5%	1.139	2,5%	1.151	2,4%
Gespecialiseerde werkzaamheden in de bouw	1.011	2,2%	1.022	2,2%	1.098	2,3%
Verpleging, verzorging en begeleiding met overnachting	771	1,7%	942	2,0%	1.025	2,2%
Sport en recreatie	1.134	2,5%	1.120	2,4%	1.012	2,1%
Vervaardiging van voedingsmiddelen	945	2,1%	967	2,1%	974	2,1%
Telecommunicatie	914	2,0%	914	2,0%	914	1,9%
Wellness, uitvaart, persoonlijke dvl en ov. dvl	922	2,0%	891	1,9%	905	1,9%
Handel in en reparatie van auto-s en motorfietsen	713	1,6%	703	1,5%	765	1,6%
Vervoer over land	898	2,0%	950	2,0%	763	1,6%
Maken van overige goederen	709	1,6%	745	1,6%	751	1,6%
Arbeidsbemiddeling, uitzendbureaus en personeelsbeheer	639	1,4%	663	1,4%	748	1,6%
Levensbeschouwelijke en politieke org, belangen- en ideële org, hobbyclubs	814	1,8%	704	1,5%	731	1,5%
Verzekeringswezen en pensioenfondsen	670	1,5%	673	1,4%	672	1,4%
Eindtotaal	45.710	100%	46.478	100%	47.337	100%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 4.15 geeft de verdeling van de 25 grootste sectoren in Haaglanden weer. Er zijn geen opvallende ontwikkelingen binnen sectoren te zien. Het aandeel banen binnen het openbaar bestuur ligt wat hoger dan in Zoetermeer, binnen de detailhandel juist wat lager.

Tabel 4.15 - Aantal banen in 25 grootste sectoren in Haaglanden per 1 januari van elk jaar

Sectoren	2020		2021		2022	
	Aantal	Perc.	Aantal	Perc.	Aantal	Perc.
Openbaar bestuur, overheidsdiensten, verplichte soc. verzek	62466	13,6%	63811	13,6%	64753	13,6%
Detailhandel	49413	10,8%	49727	10,6%	50080	10,5%
Onderwijs	40228	8,8%	41942	8,9%	43827	9,2%
Gezondheidszorg	35759	7,8%	36561	7,8%	37427	7,9%
Grthdl en handelsbemiddeling (niet in auto-s/ motorfietsen)	25784	5,6%	25947	5,5%	25961	5,4%
Maatschappelijke dvl zonder overnachting	21180	4,6%	21843	4,6%	21747	4,6%
Verpleging, verzorging en begeleiding met overnachting	20102	4,4%	20065	4,3%	19438	4,1%
Eet- en drinkgelegenheden	18913	4,1%	19178	4,1%	19423	4,1%
Dienstverlening ohgv informatietechnologie	18670	4,1%	19080	4,1%	18813	3,9%
Landbouw, jacht en dvl. hiervoor	17359	3,8%	17539	3,7%	18710	3,9%
Gespecialiseerde werkzaamheden in de bouw	16904	3,7%	16812	3,6%	16165	3,4%
Rechtskundige dvl, accountancy, belasting advies en administratie	14318	3,1%	15179	3,2%	15739	3,3%
Holdings, man. advies, conerndiensten	14600	3,2%	15096	3,2%	15174	3,2%
Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw en projectontwikkeling	14768	3,2%	15070	3,2%	15076	3,2%
Architecten, ingenieurs en technisch ontwerp en advies, keuring en controle	13794	3,0%	14778	3,1%	14815	3,1%
Vervoer over land	10483	2,3%	10951	2,3%	10877	2,3%
Facility management, reiniging en landschapsverzorging	10159	2,2%	10226	2,2%	10394	2,2%
Wellness, uitvaart, persoonlijke dvl en ov. dvl	8246	1,8%	8437	1,8%	8633	1,8%
Speur- en ontwikkelingswerk	8092	1,8%	8046	1,7%	8200	1,7%
Levensbeschouwelijke en politieke org, belangen- en ideële org, hobbyclubs	7458	1,6%	7854	1,7%	7997	1,7%
Industrieel ontwerp en vormgeving, fotografie, vertaling en ov. consultancy	6228	1,4%	7198	1,5%	7094	1,5%
Arbeidsbemiddeling, uitzendbureaus en personeelsbeheer	6515	1,4%	6844	1,5%	6914	1,5%
Kunst	6697	1,5%	6830	1,5%	6827	1,4%
Overige zakelijke dienstverlening	5611	1,2%	5853	1,2%	6298	1,3%
Post en Koeriers	5817	1,3%	5751	1,2%	6058	1,3%
Eindtotaal	459.564	100%	470.618	100%	476.440	100%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

4.4 Werkloosheid

Om de internationale vergelijkbaarheid van statistieken te verhogen zijn het CBS en het UWV per 2015 overgegaan op de definitie van de International Labour Organisation (ILO). Volgens de nieuwe definitie wordt iedereen die voor minstens 1 uur per week betaald werk heeft óf betaald werk kan en wil verrichten en in de leeftijdscategorie van 15 tot 75 jaar valt tot de beroepsbevolking gerekend.

Onderstaand is te zien hoe de werkloosheid zich vanaf 2003 heeft ontwikkeld in Zoetermeer. Sinds 2014 is er een steevaste daling te zien, en vanaf coronajaar 2020 stijgt het percentage even om in 2022 weer te dalen. Opvallend is dat het werkloosheidspercentage in Zoetermeer sinds 2011 elk jaar iets hoger ligt dan landelijk (maar lager dan of gelijk aan dat van Zuid-Holland).

Figuur 4.2 - Werkloosheidspercentage in Nederland, Zuid-Holland en Zoetermeer



Bron: CBS, per eind van elk jaar.

4.5 Arbeidsparticipatie

Deze paragraaf gaat over de bruto arbeidsparticipatie. Arbeidsparticipatie is door het CBS gedefinieerd als de arbeidsdeelname binnen de bevolking van 15 tot 75 jaar. In de volgende tabellen en figuren wordt de arbeidsparticipatie nader uitgesplitst naar geslacht en leeftijdsklassen. Daarbij valt tevens een onderscheid te maken tussen de bruto en de netto arbeidsparticipatie. De bruto arbeidsparticipatie omvat het deel van de bevolking van 15 tot 75 jaar dat een betaalde baan heeft of zoekt. Werklozen worden hierin dus meegeteld. De netto arbeidsparticipatie omvat het deel van de bevolking dat een betaalde baan heeft. Bij de netto arbeidsparticipatie wordt de werkloze bevolking dus niet meegerekend.

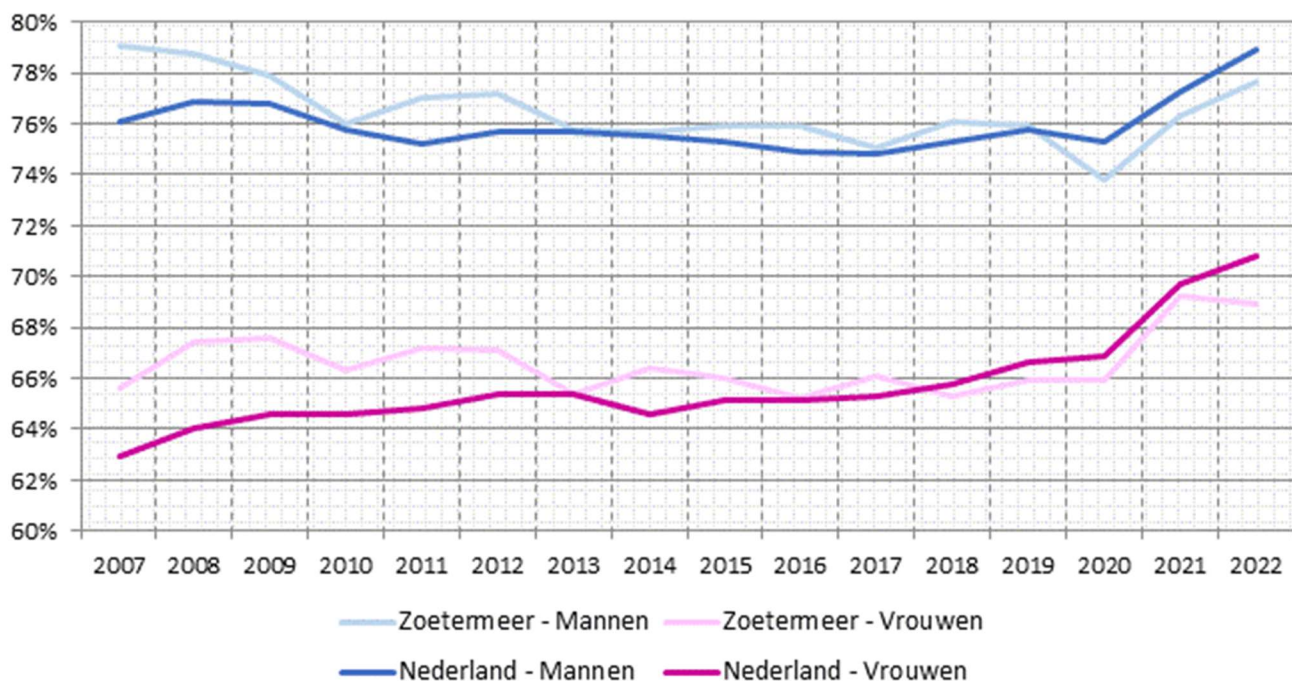
Tabel 4.16 - Bruto arbeidsparticipatie Zoetermeer en Nederland naar geslacht

Jaren	Regio			
	Nederland		Zoetermeer	
	Mannen	Vrouwen	Mannen	Vrouwen
2007	76,1%	62,9%	79,1%	65,6%
2008	76,9%	64,0%	78,8%	67,4%
2009	76,8%	64,6%	77,9%	67,6%
2010	75,8%	64,6%	76,0%	66,3%
2011	75,2%	64,8%	77,0%	67,2%
2012	75,7%	65,4%	77,2%	67,1%
2013	75,7%	65,4%	75,8%	65,4%
2014	75,5%	64,6%	75,7%	66,4%
2015	75,3%	65,1%	75,9%	66,0%
2016	74,9%	65,1%	75,9%	65,2%
2017	74,8%	65,3%	75,1%	66,1%
2018	75,3%	65,8%	76,1%	65,3%
2019	75,8%	66,6%	75,9%	65,9%
2020	75,3%	66,9%	73,8%	65,9%
2021	77,3%	69,7%	76,3%	69,2%
2022	78,9%	70,8%	77,7%	68,9%

Bron: CBS.

Tabel 4.16 en Figuur 4.3 geven de bruto arbeidsparticipatie vanaf 2007 weer, uitgesplitst naar geslacht. In Zoetermeer lag de bruto arbeidsparticipatie onder mannen tot en met 2019 iets boven die van Nederland, en sindsdien juist iets eronder. Voor vrouwen is hetzelfde beeld te zien, alleen schoof de Zoetermeerse arbeidsparticipatie onder vrouwen al in 2018 onder het Nederlandse niveau.

Figuur 4.3 - Bruto arbeidsparticipatie Zoetermeer en Nederland naar geslacht



Bron: CBS.

Tabel 4.17 en Figuur 4.4 laten de bruto arbeidsparticipatie in Zoetermeer en Nederland per leeftijdscategorie zien. De bruto arbeidsparticipatie onder jongeren (15-24 jaar) in Zoetermeer is sinds 2014 steevast aan het stijgen, zelfs stevig in 2021 en 2022. Dit is ook zichtbaar op landelijk niveau.

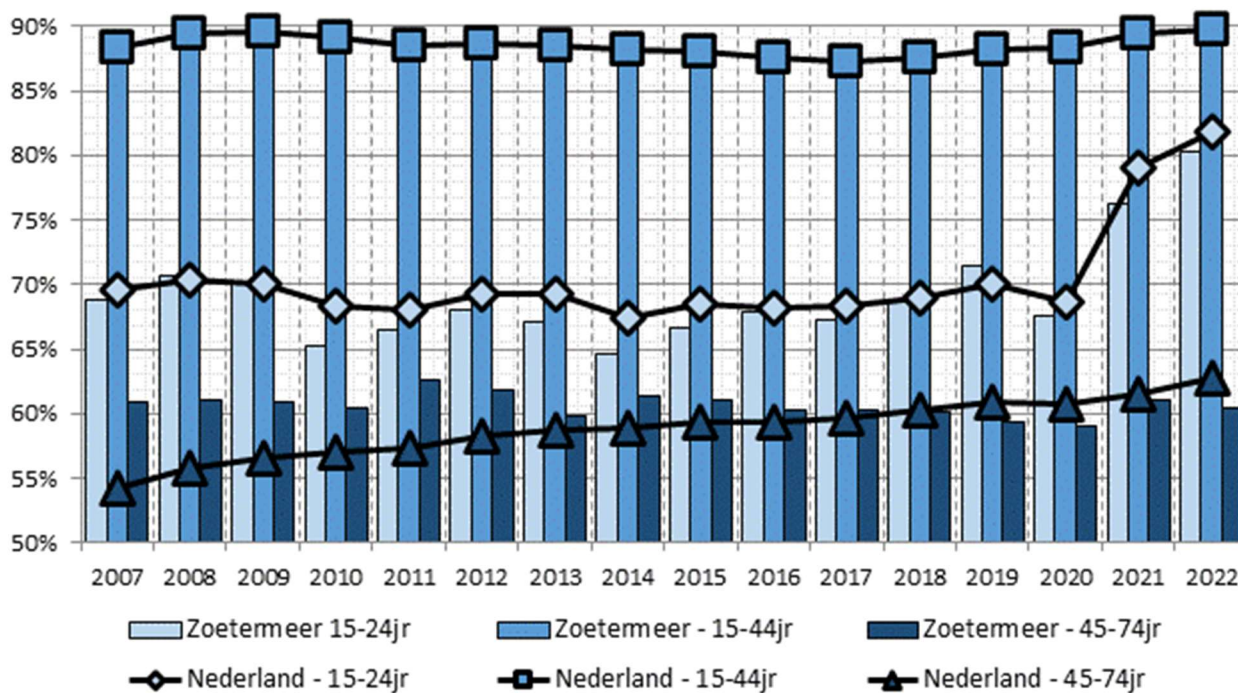
De bruto arbeidsparticipatie bij 25- tot en met 44-jarigen blijft in Zoetermeer en landelijk al jaren vrij constant. De bruto arbeidsparticipatie van 45-plussers is in Nederland nog steeds aan het stijgen, terwijl deze in Zoetermeer nu eens stijgt, dan weer daalt.

Tabel 4.17 - Bruto arbeidsparticipatie Zoetermeer en Nederland naar leeftijd

Jaren	Nederland			Zoetermeer		
	15-24jr	25-44jr	45-74jr	15-24jr	25-44jr	45-74jr
2007	69,6%	88,4%	54,3%	68,8%	89,2%	60,9%
2008	70,3%	89,4%	55,7%	70,7%	90,6%	61,1%
2009	70,0%	89,6%	56,6%	70,0%	90,8%	60,9%
2010	68,3%	89,1%	57,0%	65,2%	89,8%	60,4%
2011	68,1%	88,5%	57,4%	66,4%	89,0%	62,6%
2012	69,2%	88,7%	58,3%	68,1%	89,6%	61,9%
2013	69,2%	88,5%	58,7%	67,1%	88,7%	59,8%
2014	67,4%	88,2%	58,9%	64,6%	89,3%	61,3%
2015	68,5%	88,0%	59,3%	66,7%	88,8%	61,0%
2016	68,2%	87,6%	59,4%	67,8%	88,1%	60,3%
2017	68,3%	87,3%	59,7%	67,3%	88,1%	60,3%
2018	68,9%	87,6%	60,3%	68,8%	88,4%	60,1%
2019	70,0%	88,2%	60,9%	71,4%	89,2%	59,3%
2020	68,7%	88,4%	60,8%	67,5%	88,2%	59,0%
2021	79,1%	89,4%	61,5%	76,2%	89,5%	61,1%
2022	81,8%	89,8%	62,7%	80,3%	89,8%	60,5%

Bron: CBS.

Figuur 4.4 - Bruto arbeidsparticipatie Zoetermeer en Nederland naar leeftijd



Bron: CBS.

5. ICT-sector

5.1 Inleiding

De definitie van de ICT-sector volgt in dit rapport die van NL-Digital (het voormalige Nederland ICT), de branchevereniging van ICT-bedrijven in Nederland. Tot de sector worden alle bedrijven gerekend met SBI 62xx, met uitzondering van SBI 6203. Dit betekent dat tot de ICT-sector de volgende categorieën worden gerekend:

- Ontwikkelen, produceren en uitgeven van software
- Advisering op het gebied van informatietechnologie
- Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatietechnologie

In dit hoofdstuk wordt de ICT-sector benaderd vanuit verschillende invalshoeken. Er wordt gekeken naar de ontwikkeling van het aantal banen en bedrijfsvestigingen, de bedrijvendemografie en er wordt gekeken naar de (ontwikkeling van de) positie van de ICT-sector van Zoetermeer binnen Haaglanden.

5.2 Ontwikkeling ICT

In Tabel 5.1 is te zien hoeveel ICT-bedrijfsvestigingen Zoetermeer jaarlijks telt. Het aantal ICT-bedrijven in Zoetermeer is in 2022 na een dipje in 2021 weer toegenomen (+3,1%). Het aantal vestigingen in alle branches in Zoetermeer (rechts in de tabel) stijgt elk jaar met 1 tot 6 procent. Het is opvallend dat de groei van het aantal vestigingen in de ICT-sector achterblijft bij de groei van het totale aantal vestigingen in Zoetermeer.

Tabel 5.1 - Aantal ICT-vestigingen in Zoetermeer (links) en totaal vestigingen Zoetermeer (rechts)

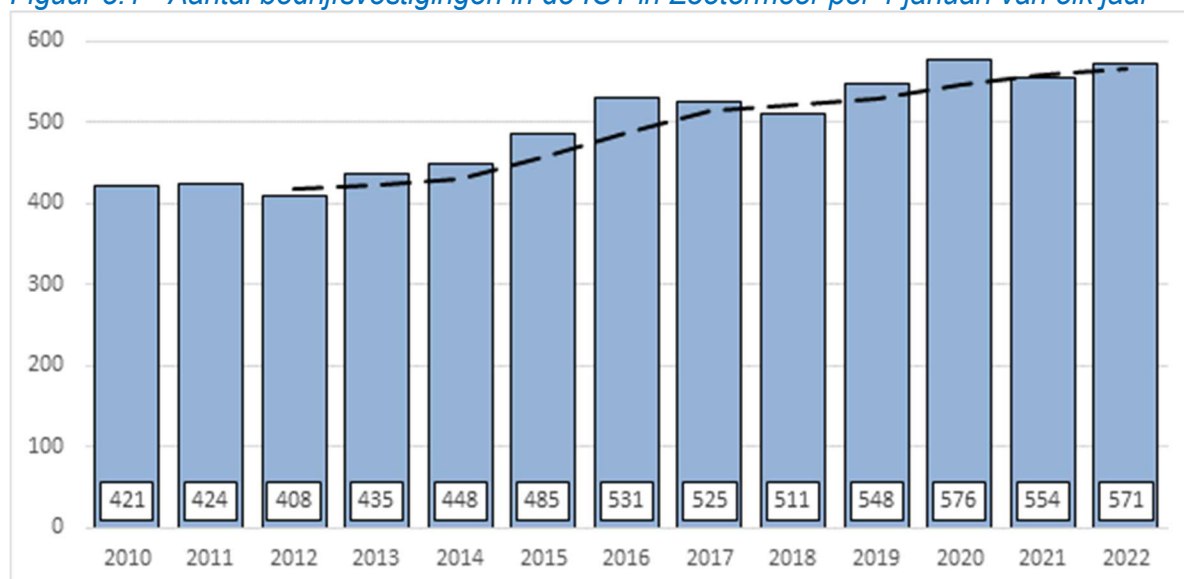
Jaren	ICT-sector	Verschil	Groei (%)	Alle sectoren*	Verschil	Groei (%)
2010	421			6.767	-	-
2011	424	3	0,7%	6.860	93	1,4%
2012	408	-16	-3,8%	7.011	151	2,2%
2013	435	27	6,6%	7.303	292	4,2%
2014	448	13	3,0%	7.720	417	5,7%
2015	485	37	8,3%	8.177	457	5,9%
2016	531	46	9,5%	8.517	340	4,2%
2017	525	-6	-1,1%	8.705	188	2,2%
2018	511	-14	-2,7%	8.779	74	0,9%
2019	548	37	7,2%	9.160	381	4,3%
2020	576	28	5,1%	9.659	499	5,4%
2021	554	-22	-3,8%	9.957	298	3,1%
2022	571	17	3,1%	10.422	465	4,7%
Totaal		150	35,6%		3655	54,0%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

*) Dit is het totaal aantal vestigingen in alle sectoren in Zoetermeer.

In Figuur 5.1 is de ontwikkeling van het aantal ICT-vestigingen grafisch weergegeven. De streepjeslijn is het langjarig gemiddelde en laat het gemiddelde niveau over telkens drie opeenvolgende jaren zien.

Figuur 5.1 - Aantal bedrijfsvestigingen in de ICT in Zoetermeer per 1 januari van elk jaar



Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 5.2 en Figuur 5.2 laten het aantal banen in de ICT-sector zien. Jaren van daling worden afgewisseld met jaren van stijging, maar per saldo is het aantal banen in de ICT-sector in Zoetermeer sinds 2010 met een kwart gedaald. Dit terwijl het aantal ICT-vestigingen juist een stijgende lijn laat zien. Mogelijk is de trend dat er steeds meer kleine ICT-bedrijven ontstaan.

Tabel 5.2 - Aantal banen in de ICT in Zoetermeer

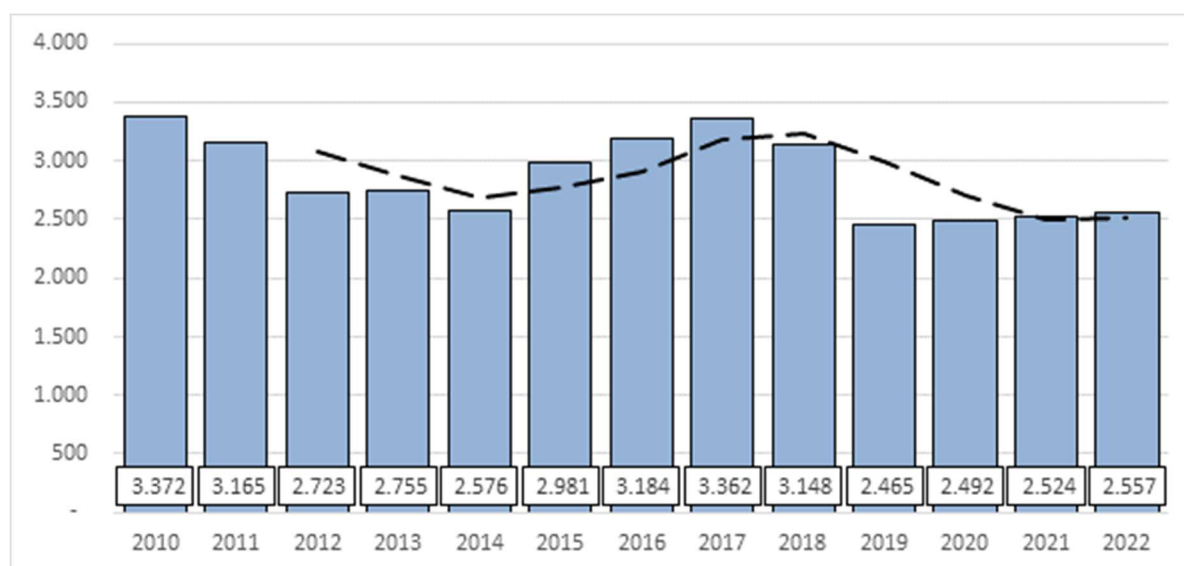
Jaren	ICT-sector	Verschil	Groei (%)	Totaal*	Verschil	Groei (%)
2010	3.372			52.655	-	-
2011	3.165	-207	-6,1%	52.071	-584	-1,1%
2012	2.723	-442	-14,0%	50.990	-1.081	-2,1%
2013	2.755	32	1,2%	50.515	-475	-0,9%
2014	2.576	-179	-6,5%	51.187	672	1,3%
2015	2.981	405	15,7%	52.068	881	1,7%
2016	3.184	203	6,8%	52.535	467	0,9%
2017	3.362	178	5,6%	52.594	59	0,1%
2018	3.148	-214	-6,4%	51.405	-1.189	-2,3%
2019	2.465	-683	-21,7%	51.776	371	0,7%
2020	2.492	27	1,1%	52.592	816	1,6%
2021	2.524	32	1,3%	53.142	550	1,0%
2022	2.557	33	1,3%	54.419	1.277	2,4%
Totaal		-815	-24,2%		1764	3,4%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

*) Totaal: dit is het totaal aantal banen (in alle sectoren) in Zoetermeer.

Aanvullend op tabel 5.2 is in Figuur 5.2 de jaarlijkse stand van het aantal ICT-banen weergegeven. De zwarte stippellijn geeft de gemiddelde ontwikkeling (groei/krimp) per 3 jaar weer.

Figuur 5.2 - Aantal banen in de ICT in Zoetermeer per 1 januari van elk jaar



Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 5.3 geeft het aantal ICT-bedrijfsvestigingen in Haaglanden weer per gemeente. Zowel in Zoetermeer als in de rest van de gemeenten in regio Haaglanden is een stijging in het aantal ICT-bedrijfsvestigingen zichtbaar. Sinds 2013 is in Haaglanden het aantal ICT-bedrijfsvestigingen gestegen van 3423 naar 4979 (+45%). In Zoetermeer is een stijging van 435 naar 571 zichtbaar (+31%).

Tabel 5.3 - Aantal ICT-bedrijfsvestigingen in Haaglanden per 1 januari van elk jaar

Aantal Gemeente	Jaren										Stijging
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Delft	532	557	579	600	581	579	569	575	604	641	20%
Den Haag	1552	1661	1783	1842	1939	2049	2185	2247	2322	2412	55%
Leidschendam-Voorburg	215	226	238	235	249	259	271	272	284	315	47%
Midden-Delfland	50	57	58	62	59	57	69	74	74	77	54%
Pijnacker-Nootdorp	157	186	202	205	217	216	229	240	253	260	66%
Rijswijk	192	212	222	242	229	250	277	297	314	316	65%
Wassenaar	69	63	69	67	65	62	68	83	88	83	20%
Westland	221	253	260	269	268	268	270	287	287	304	38%
Zoetermeer	435	448	485	531	525	511	548	576	554	571	31%
Totaal	3423	3663	3896	4053	4132	4251	4486	4651	4780	4979	45%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 5.4 geeft het *aandeel* ICT-bedrijfsvestigingen per gemeente weer. Dit houdt in dat alle bedrijfsvestigingen die tot de ICT behoren, zijn afgezet tegen het totale aantal bedrijfsvestigingen per gemeente. Zodoende wordt duidelijk hoe de ICT-sector binnen elke gemeente is vertegenwoordigd. Zo wordt duidelijk dat in 2022 Delft relatief veel ICT-bedrijven heeft: 7,2% van alle bedrijven is ICT-gerelateerd. Zoetermeer is wat dat betreft de tweede gemeente met 5,5%.

Tabel 5.4 - Aandeel ICT-bedrijfsvestigingen per gemeente in Haaglanden* per 1 januari van elk jaar

Gemeente	Jaren									
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Delft	8,1%	8,1%	8,1%	8,2%	7,8%	7,6%	7,4%	7,3%	7,4%	7,2%
Den Haag	3,6%	3,7%	3,8%	3,8%	3,8%	3,8%	3,7%	3,6%	3,5%	3,4%
Leidschendam-Voorburg	4,4%	4,4%	4,4%	4,3%	4,5%	4,6%	4,6%	4,4%	4,4%	4,6%
Midden-Delfland	3,6%	3,9%	3,8%	4,1%	3,7%	3,6%	4,2%	4,3%	4,1%	4,0%
Pijnacker-Nootdorp	4,5%	5,0%	5,2%	5,1%	5,3%	5,2%	5,3%	5,3%	5,3%	5,1%
Rijswijk	5,3%	5,5%	5,6%	6,0%	5,5%	5,7%	5,8%	5,8%	5,7%	5,3%
Wassenaar	3,3%	2,9%	3,1%	3,0%	2,9%	2,7%	2,9%	3,4%	3,5%	3,2%
Westland	2,3%	2,5%	2,5%	2,6%	2,6%	2,5%	2,4%	2,5%	2,4%	2,5%
Zoetermeer	6,0%	5,8%	6,0%	6,3%	6,1%	5,9%	6,1%	6,0%	5,6%	5,5%
Gemiddeld	4,2%	4,2%	4,3%	4,4%	4,4%	4,3%	4,3%	4,2%	4,1%	4,0%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

*) Als percentage van het totale aantal bedrijfsvestigingen per gemeente.

Tabel 5.5 laat het aantal ICT-banen in Haaglanden zien per gemeente sinds 2013. In de regio Haaglanden zijn grote verschillen op dit gebied: zo heeft er in Rijswijk een verdubbeling van het aantal ICT-banen plaatsgevonden, maar Leidschendam-Voorburg, Wassenaar en Zoetermeer laten juist een kleine afname zien.

Tabel 5.5 - Aantal ICT-banen in Haaglanden per 1 januari van elk jaar

Aantal Gemeente	Jaren										Stijging
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Delft	2957	2890	3069	3131	3257	3137	3088	3123	3001	3101	5%
Den Haag	5462	5640	5918	6181	6556	6963	7918	8158	8372	8319	52%
Leidschendam-Voorburg	596	602	642	648	641	660	654	605	575	584	-2%
Midden-Delfland	77	87	91	97	96	95	110	112	119	115	49%
Pijnacker-Nootdorp	376	438	433	449	485	463	491	570	600	619	65%
Rijswijk	1286	1381	1326	1367	1301	2172	2365	2334	2358	2636	105%
Wassenaar	123	107	111	115	110	119	108	131	133	115	-7%
Westland	509	627	668	706	655	664	713	773	752	775	52%
Zoetermeer	2755	2576	2981	3184	3362	3148	2465	2492	2524	2557	-7%
Totaal	14141	14348	15239	15878	16463	17421	17912	18298	18434	18821	33%

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Aanvullend is in Tabel 5.6 het aandeel ICT-banen per gemeente te zien. In 2013 waren Zoetermeer en Delft nog de twee gemeenten met het hoogste aandeel ICT-banen (5,6%). 9 jaar later zien we dat Delft op hetzelfde niveau is gebleven (5,5%), dat Zoetermeer iets is gedaald (4,7%) en dat vooral in Rijswijk de ICT-sector flink gegroeid is (van 3,8% naar 7,5%).

Tabel 5.6 - Aandeel ICT-banen per gemeente in Haaglanden* per 1 januari van elk jaar

Gemeente	Jaren									
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Delft	5,6%	5,5%	5,7%	5,9%	6,2%	5,8%	5,6%	5,6%	5,5%	5,5%
Den Haag	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,7%	2,7%	2,8%	2,7%
Leidschendam-Voorburg	2,6%	2,8%	2,9%	2,9%	3,0%	3,1%	3,1%	2,9%	2,7%	2,7%
Midden-Delfland	1,1%	1,2%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%	1,4%	1,4%	1,4%	1,3%
Pijnacker-Nootdorp	2,5%	2,9%	2,7%	2,8%	3,0%	2,9%	2,9%	3,2%	3,3%	3,3%
Rijswijk	3,8%	4,1%	3,9%	4,1%	3,9%	6,6%	6,8%	7,0%	7,1%	7,5%
Wassenaar	1,2%	1,0%	1,1%	1,2%	1,1%	1,2%	1,0%	1,3%	1,3%	1,1%
Westland	0,8%	1,0%	1,1%	1,2%	1,1%	1,1%	1,1%	1,2%	1,2%	1,2%
Zoetermeer	5,6%	5,2%	5,9%	6,2%	6,3%	6,1%	4,8%	4,7%	4,7%	4,7%
Gemiddeld										

Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

*) Als percentage van het totale aantal banen per gemeente.

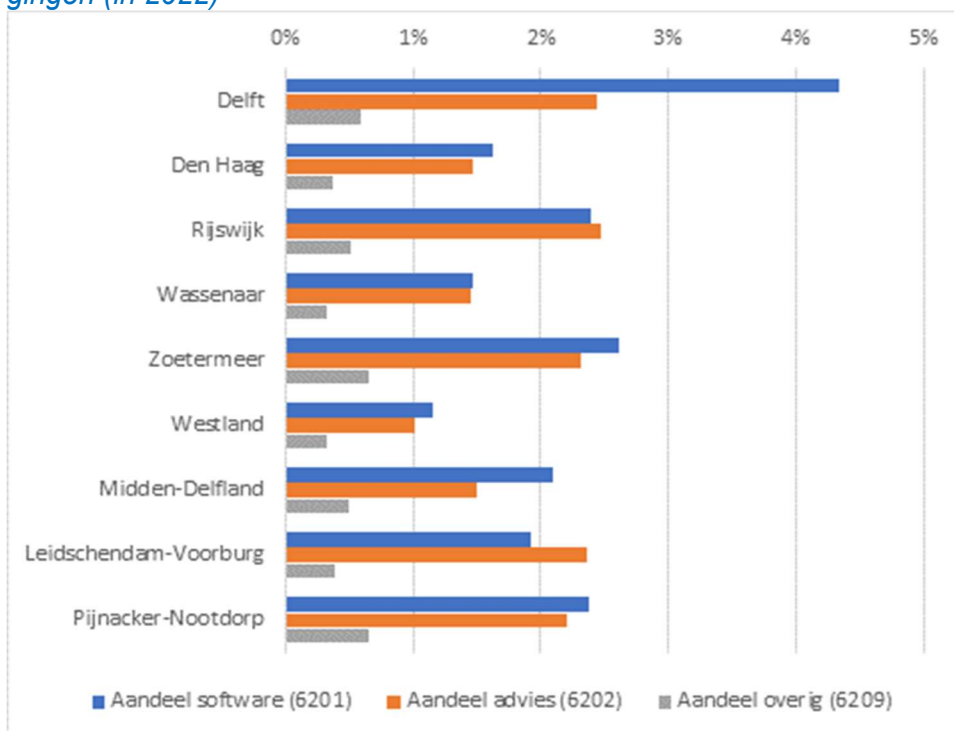
Om meer inzicht te geven in de opbouw van de ICT-sector, wordt de ICT-sector in de volgende twee grafieken nader ingedeeld (in drie subsectoren, met SBI-codes 6201, 6202 en 6209). Het aantal banen in deze ICT-subsectoren is voor elke gemeente telkens afgezet tegen het totale aantal banen binnen die gemeente, vergelijkbaar met tabellen 5.4 en 5.6. Zo kan je zien welk deel de verschillende subsectoren binnen elke gemeente innemen.

De betekenis van de drie subsectoren is als volgt:

- 6201 = Ontwikkelen, produceren en uitgeven van software
- 6202 = Advisering op het gebied van informatietechnologie
- 6209 = Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatietechnologie

Zoals aan de percentages in Figuur 5.7 te zien is, is in bijna alle gemeenten het aandeel van SBI-code 6201 (ontwikkelen, produceren en uitgeven van software) het grootst, daarna SBI-code 6202 (adviseering) en vervolgens SBI-code 6209 (overig). Er zijn twee uitzonderingen: in Rijswijk en Leidschendam-Voorburg is ICT-adviseering de grootste subsector qua aantal bedrijven.

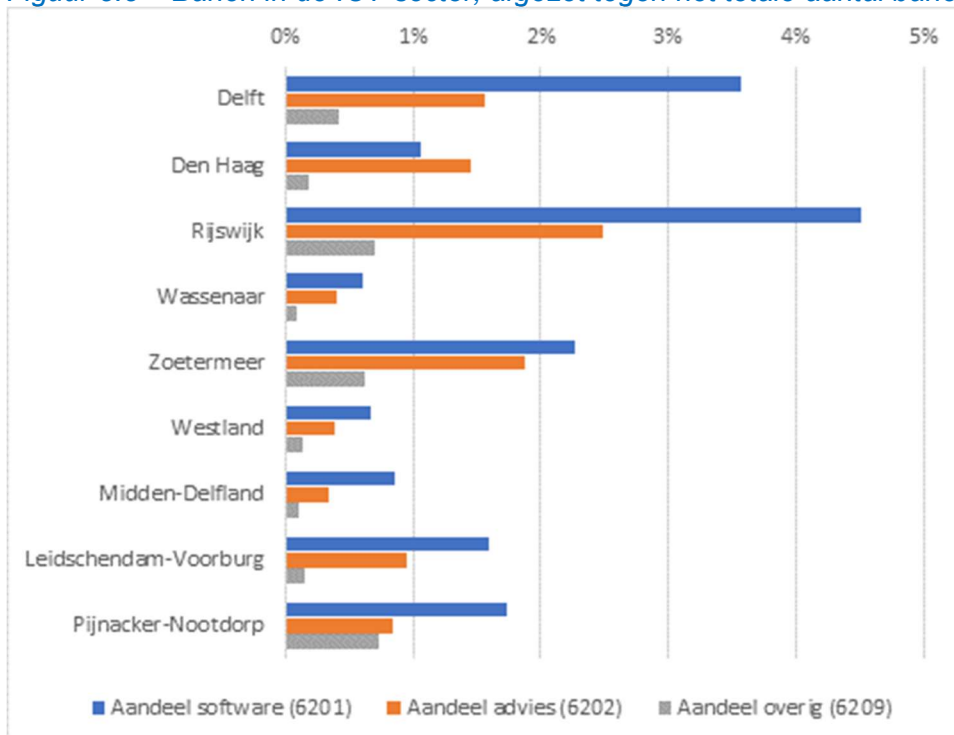
Figuur 5.7 – Bedrijfsvestigingen in de ICT-sector, afgezet tegen het totale aantal bedrijfsvestigingen (in 2022)



Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Tabel 5.8 laat het aandeel van ICT-bedrijfsvestigingen zien per gemeente en per ICT-subsector. Doorgaans zien we hetzelfde beeld als bij het aandeel bedrijven: de meeste banen in de software, daarna advies en vervolgens overig. Alleen in Den Haag is het anders, waar ICT-advisering de ICT-subsector met de meeste banen is.

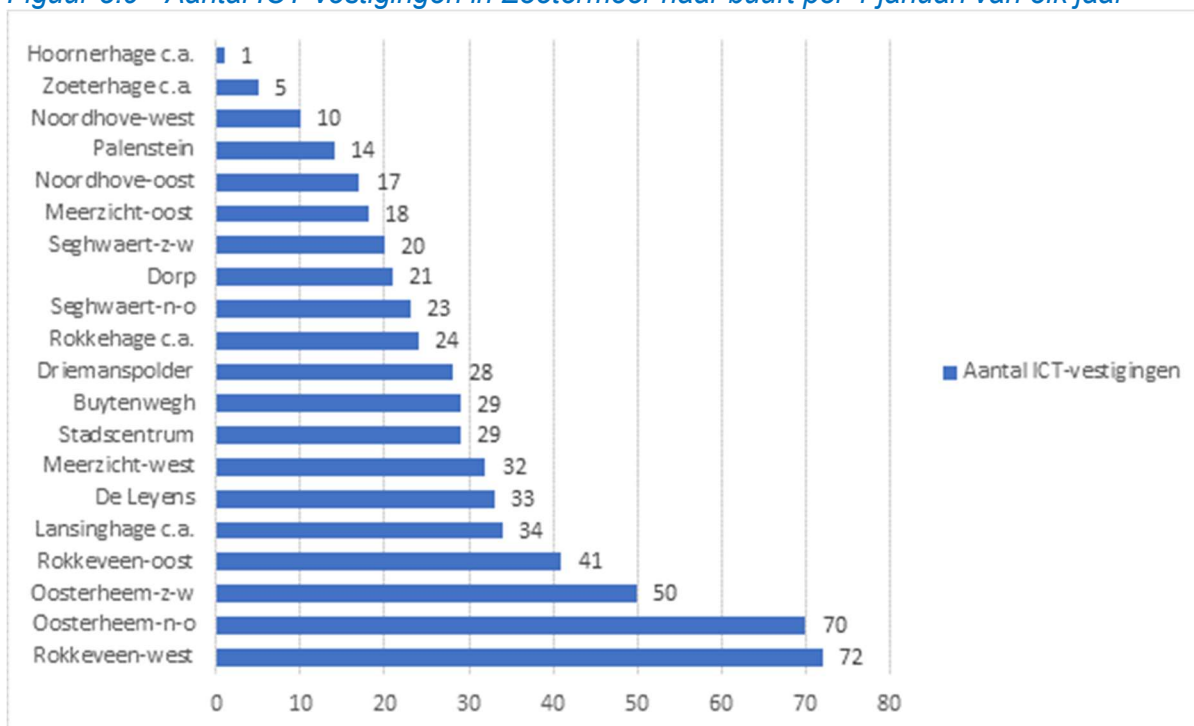
Figuur 5.8 – Banen in de ICT-sector, afgezet tegen het totale aantal banen (in 2022)



Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

In Figuur 5.9 wordt het aantal ICT-bedrijfsvestigingen in Zoetermeer uitgesplitst naar buurt. 142 van de 571 ICT-bedrijfsvestigingen (24,9%) zijn gevestigd in Rokkeveen-west en Oosterheem-n-o.

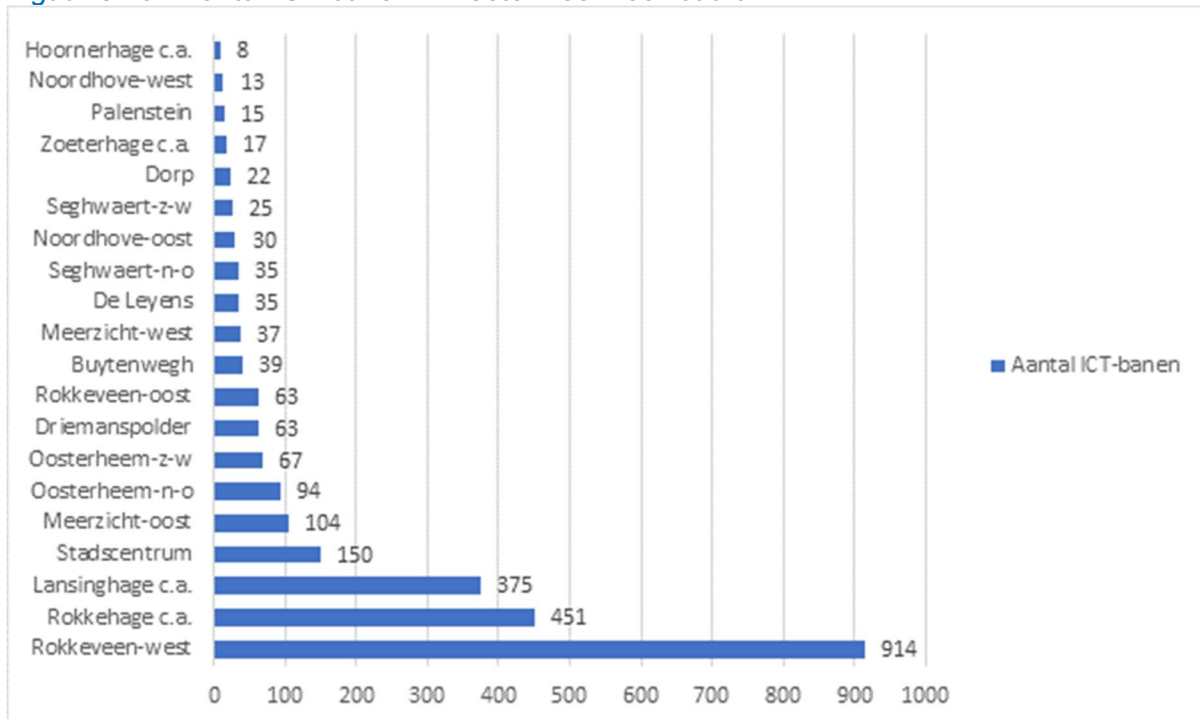
Figuur 5.9 - Aantal ICT-vestigingen in Zoetermeer naar buurt per 1 januari van elk jaar



Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Figuur 5.10 laat het aantal ICT-banen per buurt zien. 914 van de 2557 banen in de ICT (35,7%) worden uitgevoerd in Rokkeveen-west.

Figuur 5.10 - Aantal ICT-banen in Zoetermeer naar buurt



Bron: Werkgelegenheidsregister Haaglanden.

Bijlagen

Bijlage I - Bronnenoverzicht

Om de vergelijkbaarheid van dit rapport met opvolgende jaren te garanderen is ervoor gekozen om het aantal bronnen in dit rapport beperkt te houden. In totaal is alle data in dit rapport opgebouwd uit vijf bronnen:

BRP - Basisregistratie Personen (voormalig GBA)

Cijfers over vestigers en vertrekkers.

CBS - Het Centraal Bureau voor de Statistiek

Cijfers over populatie inwoners 15-65 jaar, arbeidsparticipatie en definitie ILO.

PBL - Planbureau voor de Leefomgeving

Leegstand kantoren en detailhandel.

UWV - Uitvoeringsinstituut Werknemers Verzekeringen

Werkloosheidscijfers.

Werkgelegenheidsregister Haaglanden - Onderzoeksinstituut I&O Research

Aantal actieve bedrijfsvestigingen, aantal banen.

Bijlage II - Lijst met begrippen

Actieve bedrijfsvestigingen

Bedrijfsvestigingen waarvan bekend is dat er economische activiteiten plaatsvinden.

Banen

Arbeidsovereenkomsten van minimaal één uur per week.

Bruto arbeidsparticipatie

De arbeidsdeelname binnen de bevolking van 15 tot 75 jaar. Inclusief de werkloze beroepsbevolking.

Leegstand detailhandel

Het aantal vierkante meter leegstand in detailhandel afgezet tegen de totale voorraad.

Leegstand kantoren

Het aantal vierkante meter leegstand in kantoren, afgezet tegen de totale voorraad.

NWW

Niet werkende werkzoekenden. De UWV-definitie van de niet-werkende werkzoekenden (nww) sluit aan op de internationale definitie van ILO. Hiermee vervalt het urencriterium.

Bijlage III - Gebiedsafbakening

In dit rapport worden verschillende regio's behandeld. Onderstaand is de afbakening van deze gebieden af te lezen.

Haaglanden (Stadsgewest)

Haaglanden betreft de negen deelnemende gemeenten die tot het stadsgewest behoren. Dit zijn:

- Delft
- Den Haag
- Leidschendam-Voorburg
- Midden-Delfland
- Pijnacker-Nootdorp
- Rijswijk
- Wassenaar
- Westland
- Zoetermeer

Agglomeratie 's-Gravenhage (Corop-gebied)

Nederland telt in totaal 40 Corop-gebieden. Het Corop-gebied Agglomeratie 's-Gravenhage bestaat uit zes gemeenten:

- 's-Gravenhage
- Leidschendam-Voorburg
- Pijnacker-Nootdorp
- Rijswijk
- Wassenaar
- Zoetermeer

Delft en Westland (Corop-gebied)

Het Corop-gebied Delft en Westland bestaat uit drie gemeenten:

- Delft
- Midden-Delfland
- Westland

Groot-Rijnmond (Corop-gebied)

Het Corop-gebied Groot-Rijnmond bestaat in totaal uit 24 gemeenten:

- Albrandswaard
- Barendrecht
- Bernisse
- Binnenmaas
- Brielle
- Capelle aan den IJssel
- Cromstrijen
- Goeree-Overflakkee
- Hellevoetsluis
- Korendijk
- Krimpen aan den IJssel
- Lansingerland
- Maassluis
- Nederlek
- Oud-Beijerland
- Ouderkerk
- Ridderkerk
- Rotterdam
- Schiedam
- Spijkenisse
- Strijen
- Vlaardingen
- Westvoorne
- Zuidplas